

Unbezahlbar

# Dor**magazin**

Ausgabe Mai 2023

Das Stadt-Magazin



## Unser Zons

Eine Liebeserklärung in Bildern

**Trotz aller Widrigkeiten**

*ist Andrii Novikov ein Champion*

**Raus an die Luft:**

*Ideen für Groß und Klein*

**Wee Willi Winkels**

*eine Legende in Kanada*

**3%**  
im  
**5. Jahr!\***

**Sichern Sie sich bis zu  
3% Zinsen im fünften Jahr!**

**Morgen kann kommen.**

**Wir machen den Weg frei.**

- \* 1. Jahr 1,50 %
  - 2. Jahr 1,80 %
  - 3. Jahr 2,10 %
  - 4. Jahr 2,40 %
  - 5. Jahr 3,00 %
- Stand 07.03.2023

**Mehr Infos:**



Die genauen Produkteigenschaften können Sie auf unserer Internetseite finden oder persönlich in unseren Geschäftsstellen erfragen.



**VR Bank eG**  
*Wir für Sie in Ihrer Region.*

# Editorial

Liebe Leserinnen, liebe Leser!

Geht Ihnen das Wetter auch auf die Nerven? Es ist fast Ende Mai und die Temperaturen klettern auf dem Thermometer einfach nicht höher. Zudem regnet es ganz schön viel und oft. Über den Regen möchte ich gar nicht schimpfen, denn die Natur braucht das Wasser dringend. Aber die Kälte? Machen wir das Beste daraus! Wenn es regnet, haben Sie vielleicht Zeit zu lesen, so wie jetzt, wenn Sie das neue Dormagazin in Ihren Händen halten. Wir „brennen“ für Geschichten rund um den Kirchturm, die in aller Regel total lokal sind und hoffen, dass wir Sie wieder einmal mehr gut informieren und mit unseren vielen Geschichten, dem Stadtgeflüster und den Tipps überraschen. Zum Schluss möchten wir einfach einmal Danke sagen: Danke, dass Sie uns lesen und danke, lieber Inserent, dass Sie bei uns Anzeigen schalten!

Genießen Sie den Sommer, wo immer Sie auch sein mögen!

Herzlichst  
Ihre Andrea Lemke

E-Mail [dormagazin@schaufenster-online.de](mailto:dormagazin@schaufenster-online.de)



Foto: Sebastian Pototzki

# Inhalt

Stadtgeflüster und andere Begebenheiten ..... 4  
 Andrii Novikov:Trotz aller Widrigkeiten ein Champion..... 7  
 Mehr Badetote in 2022..... 8  
 Ein Plädoyer für die Kneipe ..... 10

# IMPRESSUM

**Herausgeber:**  
 Druck + Verlag Josef Wegener GmbH  
 Römerstraße 18, 41539 Dormagen,  
 Tel. 02133/25 60 40

Pascal Gerlach, Laura Bartel,  
 Lena Carstens, Solingen  
 (Satz & Layout)  
 studio 93 GmbH, Neuss (Anzeigen)

**E-Mail:**  
[dormagazin@schaufenster-online.de](mailto:dormagazin@schaufenster-online.de)

**Druck:** Rheinisch-Bergische Druckerei  
 GmbH, Düsseldorf

**Verantwortlich  
 für Anzeigen und Redaktion:**  
 Verlagsleitung: Marc Jacobi

Der Nachdruck, auch auszugsweise,  
 ist nur mit vorheriger Genehmigung  
 des Verlages erlaubt.

**Redaktion:** Andrea Lemke

Alle Urheberrechte liegen beim  
 Verlag.

**Anzeigen:** Holger Pissowotzki  
**Satz:** SiMa Design – Michael Sieger,

Die Wandlung der Dormagener Gastronomie..... 11  
 Kann Künstliche Intelligenz ein Gedicht verfassen? Sie kann! ..... 14  
 Unser Zons ..... 16  
 Wohnglück am Latoursgarten ..... 18  
 Eierschalen - die geheimen Alleskönner..... 20  
 Tabuthema Sternenkinder: Sterben, bevor das Leben angefangen hat ... 21  
 Happyologe auf den Spuren des Glücks..... 23  
 Einsatz für die Feuerwehr: bei den Birkmanns Ehrensache..... 25  
 Service-Tipp: Sommerfeeling unter Palmenwedel ..... 27  
 Ehemaliger Dormagener Wee Willi Winkels ist eine Legende in Kanada.. 28  
 Raus an die Luft: Ideen für Kinder, aber auch für Große..... 29

**Titelbild:** Heiko Lissy

Anzeige

**UBIER2  
 KOSMETIK**  
 Inh. Udo Bünz  
 Kosmetik  
 Augenbrauen und Wimpern  
 Depilation  
 (Haarentfernung mit Warmwachs)  
 Maniküre • Pediküre • Make Up  
 Ubierstraße 2 | 41539 Dormagen  
 Telefon: 0 2133 | 400 2 666 • [www.ubier2kosmetik.de](http://www.ubier2kosmetik.de)

**STICKEREI  
 HEIKE BÜNZ**  
 Und der Faden läuft  
 und läuft...  
 41539 Dormagen • Ubierstraße 2  
 Tel. 0 21 33 - 530 999  
[www.heikebünz.de](http://www.heikebünz.de)

**BAUAUSFÜHRUNGEN**  
 Diplom-Bauingenieur Udo Bünz  
 seit 1921  
**ub**  
 GMBH  
 UMBAU-, AUSBAU-, REPARATURARBEITEN • KELLERABDICHTUNGEN  
 ALTBAUSANIERUNGEN • BADSANIERUNGEN • ABRUCHARBEITEN  
 PFLASTERARBEITEN • MAURERARBEITEN  
[www.udobünz.de](http://www.udobünz.de)

*Baunternehmen Bünz*  
 seit 1921  
 Wilhelm Bünz 1921 - 1955  
 Hans Bünz 1955 - 1989  
 Udo Bünz 1989 - 2021  
 100 Jahre 1921 - 2021

# Stadtgeflüster

## und andere Begebenheiten

notiert und glossiert von Andrea Lemke



Foto: ale

Um den Ratskeller gab es zuletzt viele Gerüchte. Fakt ist, ohne das Brauhaus fehlt dem Rathausplatz etwas

### Ratskeller bald Pils-Kneipe?

Viele Dormagener vermissen ihn schmerzlich, den Ratskeller. Der ehemalige Wirt, Chris Prömpler, hat das Haus Dick in Rheinfeld übernommen und seither steht das rustikale Brauhaus leer. Die Gerüchteküche brodeln seit Monaten. Wer oder was kommt da rein? Die schöne Immobilie sollte verkauft werden, aber nach Rücksprache mit der FAKO-M Getränke GmbH aus Neuss, der das Gebäude gehört, gab es zwar einige Gebote, man habe aber nicht zueinander gefunden. Nun aber wird mit Hochdruck an einer Verpachtung gearbeitet. Das neueste Gerücht ist, dass eine Internationale Braugruppe interessiert sei. Das würde dann möglicherweise bedeuten, dass es dort in Zukunft kein Kölsch mehr gäbe. Denn internationale Braugruppen wie zum Beispiel die Anheuser-Busch InBev zu der unter anderem Diabels, Beck's, Budweiser oder Corona gehören, verkaufen kein Kölsch. „So weit ist es noch nicht“, antwortet Michael Reckziegel, Vertriebsleiter der FAKO-M Getränke GmbH, auf Anfrage. Er räumte aber ein, dass man sich schon gefragt habe, ob das ohne Kölsch in Dormagen funktionieren würde. Allerdings müsse man auch verstehen, dass eine Braugruppe natürlich ihr Bier verkaufen möchte. Bis dato gäbe es aber noch keine Unterschrift und einem Pachtvertrag, informiert Reckziegel. Aber, der Ratskeller werde jetzt rasch renoviert. „Wir möchten noch etwas vom Terrassengeschäft im Sommer mitnehmen“, verriet der Betriebsleiter dann doch. Also doch kurz vor der Unterschrift?

### Auf die Räder fertig los

Ab Freitag, 26. Mai, heißt es wieder kräftig in die Pedale treten. Denn dann startet der Wettbewerb „Stadtradeln“ in die elfte Runde. Bis Donnerstag, 15. Juni, gilt es gemeinsam so viele Kilometer zu sammeln, wie nur irgend möglich. Der Allzeitrekord der Stadt Dormagen wurde 2021 mit 402.000 Kilometern aufgestellt. Ob dieses Jahr der Rekord geknackt wird? Bis Redaktionsschluss waren immerhin schon 66 Teams und rund 300 Radelnde gemeldet. Ein Einstieg ist jederzeit möglich. Einfach auf [www.stadtradeln.de/dormagen](http://www.stadtradeln.de/dormagen) anmelden und Teil des Teams werden oder ein eigenes Team gründen und anmelden!



In wenigen Tagen startet wieder der Wettbewerb Stadtradeln.

Foto: ale

### Und noch ein Bunker freigelegt

Der Verein „Luftschutzanlagen Rhein Kreis Neuss“ hat sich mit Spaten und Schaufeln den nächsten Weg zu einem Bunker freigeschaufelt. Mit Genehmigung der Stadt Dormagen konnten die Mitglieder am zweiten Wochenende im Mai eine Luftschutzanlage in Stürzelberg am Friedhof öffnen und dokumentieren. Seit ungefähr 20 Jahren war diese Anlage komplett mit Erde verschlossen. „Unser Weg führte durch die kleine Öffnung direkt zu den Steigeisen, die senkrecht in die Tiefe führten. Als wir unten angekommen waren, befanden wir uns direkt im ersten Schutzraum. Am Ende fanden wir den Vorraum vor, von dem man neben der Gasschleuse auch den zweiten Schutzraum betreten konnte. Beide Schutzräume liegen parallel zueinander. An den Wänden erkennt man viele Holzklötze, an denen ursprünglich die Sitzbänke für rund 50 Personen befestigt waren“, informiert Vorstandsvorsitzender Jörn Esposito. Seit mittlerweile fünf Jahren gibt es den Verein, der es sich zur Aufgabe gemacht hat, möglichst viele Luftschutzanlagen im Kreisgebiet zu dokumentieren. Wer einmal Lust hat, solch einen Bunker live zu sehen, sollte sich die Sonntage, 28. Mai, 25. Juni, 23. Juli, 20. August und 10. September vormerken. Denn dann werden jeweils um 13, 14 und 15 Uhr Führungen durch den Bunker am Feldtor in Zons angeboten. Mehr Infos zum Thema gibt es auf [www.luftschutzanlagen-rhein-kreis-neuss.de](http://www.luftschutzanlagen-rhein-kreis-neuss.de).



Foto: Luftschutzanlagen Rhein Kreis Neuss e.V.

### Fechter grüßen aus Japan

Es ist schön, wenn man plötzlich Post bekommt. So war es auch Ende April, als gleich zwei Fotos im Postfach eintrudelten. Bundestrainer Vilmos Szabo (Säbelfechten Herren) und sein Kollege Dan Costache (Trainer Säbelfechten Damen) schickten Schnapsschüsse vom entspannten Essen einer traditionellen Ramensuppe aus dem 18,5 Flugstunden entfernten japanischen Fukuoka. Leider liefen dann die Wettbewerbe in Seoul nicht so wie gewünscht. Die Anspannung bei den Fechtern wird dieses Jahr zweifelsohne ansteigen. Denn im nächsten Jahr finden in Paris die Olympischen Spiele statt an denen die Dormagener Säbelfechter natürlich teilnehmen möchten. Es gilt daher ab jetzt

so viele Punkte wie möglich zu sammeln.

Vilmos Szabo (v.l.) mit Fechter Arfa aus Kanada sowie Freddy Kindler und Mátyás Szabo.



Foto: privat

## Neue Location, neuer Caterer

Am 29. April fand der 38. Business-Treff „Dormagen Inside“ erstmalig im neuen Gebäude des WAKEBEACHs 257 statt. Zahlreich strömten die geladenen Gäste in das in großen Teilen aus Glas bestehende Gebäude mit fantastischem Blick auf den „Lago di Strabi“. Die Gäste waren begeistert von der Location. Gesprächsthema Nummer 1 war natürlich der Mitarbeiter aus dem Technischen Rathaus, der mal eben die Stadt um knapp 500.000 Euro abgezogen hat. Laut Stadt hat er Rechnungen abgezeichnet, für Leistungen auf Baustellen, die überhaupt nicht erbracht wurden. Es wurde Anzeige wegen Betrugs gegen ihn und möglicherweise zwei involvierte Firmen gestellt. Wer ist er? Eine Antwort gibt es nicht, noch nicht. Das Essen war hervorragend! Für die kulinarischen Genüsse sorgte nämlich „Der Inder“. Bitte keine Aufregung jetzt wegen Diskriminierung und Rassismus. Der Inhaber hat seine Caterer-Firma nämlich genauso genannt: „Der Inder“. Dahinter verbirgt sich Ganeshan Subramaniam mit seiner Familie und Mitarbeitern. Bei dem Treff Ende April waren auffallend viele Gäste, die schon längst im Ruhestand sind, und das bei einem Business-Treff, der sich als Netzwerkveranstaltung versteht. „Dormagen Inside“ gilt nämlich als Kommunikationsplattform für die ortsansässige mittelständische Wirtschaft. Aber: Natürlich sind auch alle Mitglieder des Vereins eingeladen und darunter sind halt auch einige Ruheständler.



Marc Jacobi (v.l.), Verlagsleiter Druck + Verlag Wegener GmbH, der auch dieses Dormagazin herausbringt, mit Dr. Henning Langwara, Tanja Köhler, Frank Pechtheyden sowie Frank Lemke.

Foto: ale

## Herzensprojekt

Kai Havertz ist einer der besten Fußballspieler Deutschlands. Er spielt für FC Chelsea sowie die Deutsche Nationalmannschaft. Doch wer denkt, der 23-Jährige hat nur Fußball im Kopf, der irrt gewaltig. Denn: Der prominente Fußballspieler hat die Kai Havertz-Stiftung gegründet. Neben der sportlichen Nachwuchsförderung, liegt auch ein Schwerpunkt auf der Unterstützung von Kindern, Jugendlichen und älteren Menschen, die aufgrund von Krankheit oder Behinderungen in ihrem Alltag eingeschränkt sind. Eine Herzensangelegenheit aber ist für ihn auch der Tierschutz und die Rettung von Tieren, die in ihrem bisherigen Leben keine artgerechte Haltung erleben durften. „Mein Ziel ist es, die beiden Schwerpunkte so miteinander zu verbinden, dass das gerettete Tier für den hilfsbedürftigen Menschen einen therapeutischen Wert hat“, so Havertz. Ein Herzensprojekt hat er dabei schon vor längerer Zeit in Zons entdeckt, den Eselpark. Seine Eltern hatten ihm 2017 zum 18-jährigen Geburtstag eine Patenschaft von drei Eseln geschenkt. Fernab von medienwirksamen Auftritten hat er die engagierte Arbeit von Peter und Darinka Norff und deren Team

in zahlreichen Besuchen so kennen- und schätzengelernet. Auf der Internetseite [www.kaihavertz-stiftung.de](http://www.kaihavertz-stiftung.de) steht: „Für mich ist der Eselpark Zons das Paradebeispiel für ein Miteinander aller Lebewesen, ohne Leid und Ängste.“ Dem ist nichts mehr hinzuzufügen.

Foto: privat



Der junge Olaf weiß noch nichts von seinem Glück, nämlich, dass ein internationaler Fußballstar ihn und seine tierischen Freunde zukünftig mit seiner Stiftung unterstützt.

Anzeige

# ROPINA

JETZT NEU BEI UNS!



LÖSCHBARER GELSTIFT  
VERSCHIEDENE FARBEN & MOTIVE



ROPINA GMBH & CO KG - 41539 DORMAGEN  
KÖLNER STR. 79-81 - 02133 97 39 820

# SCHLATTER

SONNENSCHUTZ. TECHNIK. DESIGN

warema

## Der Rolladen-Doc

ROLLADEN • MARKISEN

weinor RS  
FAHRTBETRIEB

- Reparaturdienst
- Einbruchschutz
- Zeituhren
- Markisen/Tücher
- Rollläden
- Motoren
- Rollos
- Jalousien
- Plissee



Dormagen • Mathias-Giesen-Str. 21 • Tel.: 0 21 33 - 21 01 07  
oder 0151-63391932 • Termine nach Vereinbarung.  
[www.schlatter-sonnenschutz.de](http://www.schlatter-sonnenschutz.de)

## Ein Reh im Rapsfeld

Nicht ein „Bett im Kornfeld“, sondern ein Reh im Rapsfeld, entdeckte Babyfotografin Lidija Aschenbrenner am Wasserwerk in Nievenheim in unmittelbarer Nähe zum Mühlbusch. „Mein persönlicher Glücksmoment heute Morgen“, schrieb sie zu ihrem Schnappschuss. Aschenbrenner ist zertifizierte Babyfotografin und macht wunderschöne Fotos. Spezialisiert hat sie sich auf das sogenannte „Newbornshooting“. Das ist ein Shooting, das bis zum 14. Lebensstag gemacht wird. Auf ihrem Instagram-Account [l\\_aschenbrenner-photography](#) kann man die gelungenen Aufnahmen sehen. Die Fotografin hat auch eine Internetseite: [www.aschenbrennerphotography.com](http://www.aschenbrennerphotography.com).



## Gute Nachrichten

Das beliebte Freibad Römer Therme ist seit gut fünf Wochen wieder geöffnet. Betreiber ist nun nicht mehr der TSV Bayer Dormagen, sondern die Stadtbad- und Verkehrsgesellschaft Dormagen mbH, kurz SVGD. Die Freude war groß über diese Nachricht. Aber nur für Langschläfer, denn das Freibad „An der Römerziegelei“ öffnete erst um 11 Uhr. Das war natürlich für die Rentner und Berufstätigen, die gerne ihre Bahnen in den frühen Morgenstunden ziehen, eine herbe Enttäuschung. Darauf hat die SVGD nun reagiert.



Foto: ale

## Wer will bei internationalem Filmdreh mitmachen?

Jetzt gibt es die einmalige Möglichkeit, in einem amerikanischen Spielfilm mit Top-Besetzung mitzumachen. Einmal Oscar-Preisträgerin Anne Hathaway aus der Nähe sehen. Das geht, vorausgesetzt man wird beim Casting für die Produktion „Mother Mary“ ausgewählt. In und um Köln sucht die Agentur Eick & Weber zurzeit 1.000 Komparsen für das Psychodrama mit Mysteryelementen. Es erzählt die Geschichte des fiktiven Popstars Mother Mary, bekannt für spektakuläre Bühnenshows und eine millionenfache,

treu ergebene Jüngerschar. Bei einem Konzert kommt es zu einem folgenschweren Zwischenfall, der das Leben der Pop-Ikone aus den Angeln hebt... Gesucht werden unter anderem Männer, Frauen und Kinder aller Ethnizitäten und Nationen zwischen sechs und 80 Jahren, aber auch zwei Doubles für die beiden Hauptakteure. Mehr Infos gibt es auf [www.hollywood-casting.de/](http://www.hollywood-casting.de/). Bewerbungen können ab sofort bis spätestens 23. Juli vorgenommen werden und zwar online.



Foto: Symbolbild Agentur Eick & Weber erstellt via Microsoft Bing/Bildersteiler

Anzeige

SUMMER  
**Grill & Chill**  
FREITAG 02. Juni 2023  
*Live „BBQ-ing“ - Live Musik*

Unser Serviceteam unter Leitung von Fynn Riegel wird Sie über den Abend begleiten!

Ab 18:00 Uhr zaubert unser Küchenteam unter Leitung von Alexander Danic ein leckeres Grillbuffet mit Livestationen!

Ab 19:30 Uhr Coole Beats & Songs mit Saxophon von Mike & Claudius!

*Auch eine schöne Geschenkidee!*

★ ★ ★ ★

**FRIEDESTROM  
SPARE RIBS**

*mind. 24 Stunden mariniert!*

**Süße,  
Schärfe  
& Liebe**

**werden Samba auf Ihrer  
Zunge tanzen, versprochen!**

LUNCH?  
JA DAS GEHT!

Ab sofort gibt's mittags unsere kleine Lunchkarte ...  
... natürlich auch mit Spargel, Salatbowls, Streetfood, Spare Ribs, & Kuchen, ....!

Unsere Lunchkarte hebt sich ganz bewusst von unserer à la carte-Abendkarte ab.  
Weitere Info unter [www.friedestrom.de](http://www.friedestrom.de)

**Wussten Sie...**

- ....dass Sie über Instagram und Facebook auf dem neuesten Stand bleiben?
- ....dass wir bei Check24 zu den bestbewerteten Hotels in Deutschland gehören?
- ....dass unsere Grillevents auch tolle Geschenkideen sind?
- ....dass wir DIE Location sind für Ihre Feier? Ob Hochzeit, Geburtstag... oder einfach so?
- ....dass unser Restaurant auch herrliche vegane & vegetarische Gerichte anbietet?

Parkstraße 2 - 41541 Dormagen/ZONS - Telefon 02133 5030 - [www.friedestrom.de](http://www.friedestrom.de) - [info@friedestrom.de](mailto:info@friedestrom.de)

# Andrii Novikov: Trotz aller Widrigkeiten ein Champion

Er hat nicht resigniert, sondern ist seinem kämpfenden Herzen gefolgt. Nach der Flucht aus der ukrainischen Heimat, hat sich Andrii Novikov ganz auf seinen Sport konzentriert: Armwrestling. Es hat sich gelohnt. Bei der 34. Deutschen Meisterschaft hat der 19-Jährige in der Klasse U23 bis 90 Kilogramm gleich zweimal auf dem Treppchen gestanden.

Im März vergangenen Jahres hat Papa Novikov seine Familie gepackt und ist, so schnell es nur ging, aus der Ukraine geflüchtet. Das war an dem Tag, als zum ersten Mal Bomben auf seinen Heimatort gefallen sind. Der ehemalige Kommandeur einer Polizei-Spezialeinheit sagt: „Ich wollte nur raus und meine Familie in Sicherheit bringen, die Gefahr war einfach zu groß.“ Das hat er geschafft. Mit seiner Frau, Tochter und Sohn Andrii hat er eine Bleibe in der Jugendeinrichtung Raphaelshaus gefunden. Für die Novikovs war und ist das eine große Umstellung. Familie und Freunde hinter sich zu lassen ist sicherlich kein einfacher Schritt.

„In der Ukraine habe ich Programmierer an der Universität studiert. Jetzt mache ich online weiter. Dank Internet ist dies ja möglich“, erzählt Andrii. Während es mit der neuen Sprache noch etwas hapert, Andrii zieht Englisch noch dem Deutschen vor, läuft es im Sport bestens. Und dieser Umstand macht seinem Vater sichtlich Freude.

Schon in der Heimat ist Andrii sportlich, hat sechs Jahre geklettert, bevor er vor drei Jahren mit Armwrestling anfang. Viele Sportarten stehen dem jungen Mann ohnehin nicht offen, da er an einer starken Skoliose von über 80 Grad leidet. Das bedeutet, seine Wirbelsäule ist ziemlich verbogen, um es einfach zu sagen. Gegen seine Schmerzen, die er oft und viel hat, bringt der Sport Ablenkung. Er ist vor allem aber Halt. „Armwrestling hilft mir, meine Freunde und meine Heimat nicht zu vermissen“, so der junge Mann.

Sein Vater hat glücklicherweise einen Club in Duisburg gefunden, wo Andrii trainieren kann. Für „Armforce Duisburg“ ist er auch bei den Deutschen Meisterschaften gestartet. Drei Stunden täglich trainiert der Ukrainer, mal im Club, mal im Raphaelshaus. Im Familienzimmer steht ein Multifunktionsgerät, mit dem Andrii Rücken und Arme gleichermaßen trainieren kann. Hin und wieder zieht es ihn auch in die Kletter-Halle, die es auch auf dem Gelände der Einrichtung gibt. Sein Vater ist sein Antrieb und sein größter Fan. Als Andrii dann bei der Deutschen Meisterschaft in Baden-Württemberg den ersten Platz im „linken Arm“ und den zweiten Platz im „rechten Arm“ holt, sind alle stolz. Vater und Sohn, Mutter und Tochter. Andrii Novikov ist in Deutschland angekommen, zumindest sportlich.

Der größte Wunsch des 19-Jährigen ist nun die Teilnahme an den Europäischen Meisterschaften am 8. Juni. Aber bis dahin gibt es eine große Hürde zu nehmen. Als ukrainischer Staatsbürger kann er nicht so ohne weiteres teilnehmen, denn die Qualifikation, die er sich im März geholt hat, ist eine Deutsche. Daher dürfte er theoretisch nur teilnehmen, wenn er Deutscher wäre. „Wir haben alle Hebel in Bewegung gesetzt und hoffen darauf, dass aufgrund der Situation in der Ukraine eine Ausnahmeregelung zu erwirken ist“, so sein Vater. Bei allen Siegen aber hoffen die Novikovs auf Frieden in der Heimat. „Das ist unser Herzenswunsch“, so der Familienvater.



Andrii Novikov ist stolz auf seine Platzierungen (Bild oben), aber auch Vater Novikov (Bild links) freut sich sehr über den Sieg seines Sohnes.

Anzeige

EIFFAGE  
**ELOMECH-GRUPPE**

**ARBEITEN BEI DER ELOMECH-GRUPPE**

**SO SPANNEND  
WIE DU**

Bei der ELOMECH-Gruppe finden Sie herausfordernde und vielseitige Aufgaben in einem modernen und deutschlandweit agierenden Unternehmen der Elektrotechnik. Wir bieten Ihnen einen zukunftssicheren Arbeitsplatz mit einer langfristigen Beschäftigungsperspektive. Informieren Sie sich jetzt über Ihre Einstiegsmöglichkeiten.

**WIR SUCHEN MONTEURE, OBERMONTEURE, AZUBIS UVM.**

[www.elomech-gruppe.de/karriereportal](http://www.elomech-gruppe.de/karriereportal)



Foto: DLRG Dormagen

Auf dem Straberger See übt die Dormagener DLRG immer wieder den Ernstfall.

# Mehr Badetote in 2022

Immer weniger Menschen können in Deutschland schwimmen. Daraus resultieren zwangsläufig auch mehr Badeunfälle, manche leider mit tödlichem Ausgang.

schen ertrunken. Das sind 56 Todesfälle mehr als im Jahr 2021, wie die Deutsche Lebens-Rettungs-Gesellschaft (DLRG) bereits im Februar bekanntgab. Die Zahl an Todesfällen durch Ertrinken ist somit um knapp 19 Prozent im Vergleich zum Vorjahr gestiegen. Gegenüber dem Durchschnitt der vergangenen zehn Jahre sind es jedoch 16 Prozent weniger Opfer.

Dieser Trend gilt deutschlandweit, mit Ausnahme von Dormagen. „Wir haben seit zwei Jahren glücklicherweise keinen Badetoten mehr zu verzeichnen“, so der stellvertretende Leiter der Dormagener DLRG, Jörg Dittmar. Dormagen stehe gut da, weil es neben der DLRG gleich mehrere Schwimmschulen gäbe. Aber: Der Bedarf an Schwimmunterricht könnte durchaus

besser abgedeckt sein. „Die Eltern haben heute kaum Zeit, ihren Kindern das Schwimmen beizubringen, so wie es früher üblich war oder die Dormagener Bademeister-Legende Norbert Schramm getan hat. Hinzu kommt, dass die Kinder auch immer mehr Termine haben, lange in die Offene Ganztagschule gehen und so das Schwimmen lernen ins Hintertreffen gerät“, erklärt Dittmar das Dilemma. Daher sein dringender Appell: „Gehen Sie mit Ihren Kindern schwimmen!“ Dormagen sei in der komfortablen Situation gleich zwei Sportbäder zu haben, in denen man gut üben könne. Er weist auch darauf hin, dass Kinder, die das Seepferdchen-Abzeichen haben, keine sicheren Schwimmer seien. „Schwimmfähigkeit erlangt man erst mit dem

**S**ommer, Sonne und Schwimmen: Das ist für viele ein Traum. Heiße Tage ohne ein Abtauchen ins kühle Nass ist für viele gar nicht denkbar. Doch wer schwimmen will, sollte es auch können. Im vergangenen Jahr sind in Deutschland mindestens 355 Men-

Anzeigen

**GEORG & IADAROLA**

**Als Kfz-Meisterbetrieb bieten wir den Rundum-Sorglos-Service für Ihr Auto.**

Besuchen Sie uns!

Autofit Georg & Iadarola  
Bunsenstraße 15  
41540 Dormagen

Tel. 0 21 33 - 60 416  
[www.autofit-dormagen.de](http://www.autofit-dormagen.de)  
[info@autofit-georg-iadarola.de](mailto:info@autofit-georg-iadarola.de)



**Gemeinsam für einen behüteten Start ins Leben.**

Individuell – Natürlich – Sanft und sicher  
Geburtshilfe im Rheinland Klinikum Dormagen

Für den guten Verlauf einer Geburt brauchen Sie vor allem Ihre natürlichen Kräfte. Wir helfen Ihnen dabei, diese Kräfte zu mobilisieren, damit Sie Ihr Baby bei uns in familiärer Atmosphäre so sicher, natürlich und geborgen wie möglich auf die Welt bringen können. Unser Ärzte-, Hebammen- und Schwesternteam begleitet Sie einfühlsam mit modernster Geburtshilfe auf Ihrem individuellen Weg durch die Geburt.

In dem Bewusstsein, dass die Geburt Ihres Kindes eins der bedeutendsten Erlebnisse in Ihrem Leben ist, stehen wir Ihnen mit Blick auf Ihre Bedürfnisse als kompetenter Partner mit individueller Beratung und ganzheitlicher Betreuung zur Seite.

Informationsabend zur Geburt  
Jeden 1. Donnerstag im Monat um 18 Uhr stehen wir werdenden Eltern zur Verfügung. Eine Anmeldung vorab unter 02133 66 2645 ist erforderlich.

**Rheinland Klinikum**

Dormagen

Rheinland Klinikum Dormagen

Dr.-Geldmacher-Straße 20  
41540 Dormagen  
Tel. 02133 662645  
[www.rheinlandklinikum.de](http://www.rheinlandklinikum.de)

8

Wir alle sind Dormagen!

Dormagazin



## Meiste Menschen in Seen und Flüssen ertrunken

Insgesamt 308 der erfassten tödlichen Unglücke – das entspricht rund 87 Prozent – ereigneten sich vergangenes Jahr in Binnengewässern. Allein 147 Personen (2021: 120) ertranken in Seen, 105 (95) in Flüssen, 15 (acht) in Bächen, 22 (elf) in Teichen und 19 (16) in Kanälen. Auch in Schwimmbädern stieg die Zahl der tödlichen Unglücksfälle (von sieben auf 13). In Nordrhein-Westfalen hat sich die Zahl der Todesfälle im Wasser mehr als verdoppelt (von 24 auf 56). Quelle: [www.dlrg.de/statistik-ertrinken](http://www.dlrg.de/statistik-ertrinken)

Schwimmabzeichen in Bronze“, so der DLRG-Mann. Zudem rät er dringend davon ab, im Rhein zu schwimmen. „So verlockend das sein mag, aber der Rhein ist die meist befahrenste Wasserstraße in Europa. Geht man dort

schwimmen, so ist das in etwas so, als ob man auf der Autobahn spielt.“ Lieber solle man an den Strabeach am Straberger See ausweichen. Das sei ein zertifizierter Badeplatz.

-ale



## Unsere Residenz

- In der Nähe des Zentrums von Dormagen und zugleich in ruhiger Lage
- Parkähnlicher Garten mit Teich
- Außenterrasse mit zahlreichen Sitzmöglichkeiten
- 110 Einzelappartements (ca. 30 m<sup>2</sup>)
- 31 Doppelzimmer

### Aktiv Leben und wohl fühlen

- Umfangreiches Veranstaltungsprogramm
- Am sozialen Leben teil haben
- Ihre Zeit angeregt und ausgefüllt verbringen

Weitere Informationen erhalten Sie unter: [www.alloheim.de](http://www.alloheim.de)

### Alloheim Senioren-Residenz Dormagen

Virchowstr. 2 | 41539 Dormagen

Tel.: (02133) 25605-0

Fax: (02133) 25605-60



Sinus • Noxon • Winora • Exselsior • Victoria • I:sy • Conway • Green's •

• Sinus • QIO • Winora • Exselsior • Victoria •

• QIO • Exselsior • I:sy • Conway • Green's •

## Winora e-Flitzer nur 16,5 kg schwer!

Du suchst ein schnelles, leichtes E-Bike für den täglichen Weg zur Arbeit? Mit dem gerade mal 16,5 kg schweren WINORA E-Flitzer bist du mit maximalem Spaß-Faktor unterwegs  
Antrieb Mahle, abnehmbares Display

**2.599,- €**



## Greens E-Räder reduziert

### z.B. Green's Ashford

Bosch Active Plus Akku 500 Wh Intube

statt 3199,-€

jetzt

**2.999,- €**



### Greens Carlton

Bosch Performance Akku 625 Intube,  
Zahnriemen

statt 4.399,-€

jetzt

**4.159,- €**



**FÜR UNSERE KUNDEN: GROSSER PARKPLATZ**

**Boecker**  
FAHRRAD

Florastraße 23 • 41539 Dormagen

Telefon 0 21 33 - 33 56

[www.fahrrad-boecker.de](http://www.fahrrad-boecker.de)

# Ein Plädoyer für die Kneipe

Den Wirt hinterm Tresen kennt jeder. Er ist der Schiedsrichter, meist ruppig, hat aber das Herz auf dem rechten Fleck. Obwohl meist mürrisch, ist er ein Menschenfreund. Er weiß mehr als manche Ehefrau, aber er schweigt. Denn das muss ein guter Wirt oder Wirtin tun: Zuhören und die Klappe halten. Am Tresen stehen seine Gäste, meist männlich. Gegen Nachmittag beginnt sich der Gastraum zu füllen. Es ist Feierabend, Zeit für ein Bierchen und ein Schwätzchen. Die einen reden lautstark, die anderen schweigen und denken sich ihren Teil. Das kühle Bier kommt direkt aus dem Hahn, etwas Anderes wird selten getrunken, vielleicht zur späteren Stunde ein Schnaps. Gegen 18 Uhr ist der Tresen meist voll. Jeder kennt seinen Platz. Die einen sitzen, die anderen stehen. Und dabei ist es egal, ob man Mann oder Frau ist. In fast allen Kneipen wird gezoxt, meist mit Karten oder Würfeln.

Peter Alexander hat dem Mikrokosmos „Kneipe“ 1975 einen Schlager gewidmet: die kleine Kneipe.

Darin singt er: „Die kleine Kneipe in unserer Straße, da wo das Leben noch lebenswert ist, dort in der Kneipe in unserer Straße, da fragt dich keiner was du hast oder bist.“ So was in der Art muss es sein, bis heute.

Sollte es eines Tages diese Institution nicht mehr geben, dann fehlt etwas Wichtiges. Zum Beispiel ein Ort, wo viele einfach abschalten können, ein Ort, an dem man unkompliziert ins Gespräch kommen kann, ohne direkt Freundschaften für das Leben zu schließen. In einer Kneipe darf man natürlich auch Schweigen, wenn man es will. Alltagsstress, Hektik, Angst und Sorgen bleiben einfach für den Moment draußen.

Hin und wieder kommt es vor, dass die Sprüche derb werden oder sogar unter der Gürtellinie landen. Wer nicht aufpasst, kriegt ratzfatz sein Fett ab. Wird es zu wild, gar zu verletzend, greift der Wirt ein. Kehrt keine Ruhe ein, folgt der Rausschmiss. Denn: Fertig gemacht werden soll dort niemand.



Foto: ale

## Kneipensterben

Auf dem Land sterben die Kneipen rasant. Diese Entwicklung ist in ganz Deutschland zu beobachten. Laut dem Deutschen Hotel- und Gaststättenverband DEHOGA mussten bundesweit zwischen 2011 und 2017 über 4.000 Schankwirtschaften und Kneipen schließen – ein Rückgang von über zwölf Prozent. Es folgen leerstehende Häuser, wie man es zurzeit am Ratskeller in der Innenstadt sieht. Dörfer verlieren mit dem Kneipensterben einen wichtigen Treffpunkt und manchmal sogar einen Veranstaltungsort. Schaut man in die Vergangenheit, realisiert man erst, was Dormagen und seine Dörfer bereits verloren haben (siehe auch Artikel „Die Wandlung der Dormagener Gastronomie“).

Aber Spaß muss halt auch sein. Die Kneipe ist weitaus mehr, als ein Ort, an dem man sein Bier trinkt oder einen Happen isst. Sie ist auch eine Art zweites Wohnzimmer, Treffpunkt von Fans, Vereinen oder Nachbarn. Auch immer mehr Frauen gehen selbstverständlich in die Kneipe und sind dort willkommen. Sie haben genauso Spaß wie die Männer und das ist gut so.

Diese gastronomischen Kleinode werden zunehmend weniger. Die Gründe dafür sind vielfältig. Das Leben als Wirt oder Wirtin ist ein Knochenjob, kennt keinen Samstag oder Sonntag. Oft steht er oder sie den ganzen Tag hinter der Theke, schleppt Fässer, kocht, zapft, spült, wischt, redet, hört zu und vieles mehr. Personal ist wie fast überall in der Gastro-Szene Mangelware. Das Alter der Wirte ist meist hoch. Weit und breit gibt es keine Nachfolger und manchmal sind es einfach Geldprobleme. Denn: Die Betriebskosten sind hoch, die Einnahmen eher gering. Und als ob das alles noch nicht reicht, werden die Auflagen auch immer höher. Und: Ohne Terrasse geht gar nichts mehr. Seit dem Rauchverbot in Innenräumen ist der Platz vor der Tür immer wichtiger geworden. Der Trend ist unumkehrbar. Die Menschen wollen einfach raus und so trinken sie ihr Kölsch oder Alt bei schönem Wetter am liebsten draußen, vor der Kneipe. Und da kommen dann auch die Nachbarn ins Spiel. Nach 22 Uhr verstehen sie keinen Spaß mehr. Ruhig muss es sein, auch in der Innenstadt, dem Herzen der Geselligkeit.

Mit den Jahren sind so immer mehr Kneipen verschwunden. Wer kennt noch in Dormagen „Em Stüffge“, „Laternchen“, „Rathausschänke“, „Reblaus“? Oder die „Jägersruh“ in

Horrem, das „Tivoli“ in Delhoven und „Op d' Eck“ in Rheinfeld? Alle sind sie weg, von der Bildfläche verschwunden. Das ist schade! Einige Kneipen in Dormagen stemmen sich aber erfolgreich gegen diesen traurigen Trend. Gaststätten wie das „Haus Bismarck“ oder das „Streetlife“ in Dormagen, „Manes am Bösch“ in Ückerath sowie die „Weyhe“ in Nievenheim sind rappellvoll. Die Wirte dort agieren mit Herzblut und stemmen sich gegen den Trend. Bunt gemischt sind die Gäste, jung wie alt, Frauen wie Männer. Bier alleine reicht nicht mehr, das wissen auch die Wirte und setzen erfolgreich auf Speisen. Der eine macht gut bürgerliche Küche, der andere setzt auf Schnitzel, ein anderer auf Reibekuchen und neuerdings riesige Frikadellen. Unkompliziert muss es sein und das ist es auch. Die belegten Tische geben diesen Wirten Recht.

-ale

Anzeige

## Kappenberg

Inhaber Daniel Fiori

AUTOFIT

Seit 1946  
in Dormagen



- Inspektionen
- HU + AU
- Wartung aller Fabrikate mit Garantie
- Spezialisiert auf VW, Audi, Seat und Skoda
- Unfall-Reparatur

Bei uns ist Ihr Auto  
in guten Händen

- Achsvermessung
- Reifen-Service
- Autoglas-Service
- Klimaanlage-Service
- Ersatzfahrzeuge

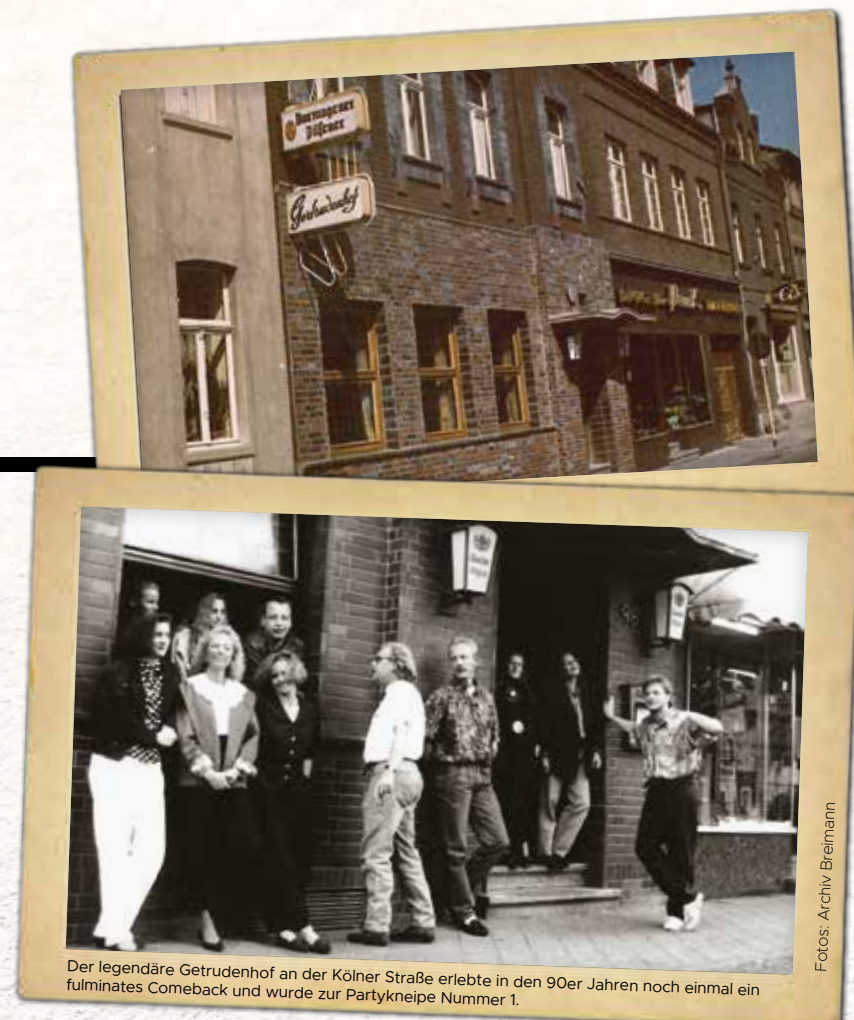
Langenfelderstr. 2 - 41539 Dormagen  
Telefon 0 21 33 / 4 25 25 - Fax 0 21 33 / 4 27 78

# Die Wandlung der Dormagener Gastronomie

Es gab früher kaum eine Gemeinde, egal, wie klein sie war, ohne eine Kneipe. Mindestens eine Gastronomie oder eine Restauration gehörte zu jedem Dorf. Sie waren ein wichtiger Teil des gesellschaftlichen Miteinanders in Dormagen - und das sind sie so heute nicht mehr. Ein Rückblick.

Es ist schier unmöglich in nur einem Dormagazin die vollumfängliche Geschichte der Gastronomie darzustellen. Aber am Beispiel der heutigen Krefelder und Kölner Straße lässt sich zeigen, wie sich die Gastronomie im Laufe der Jahrzehnte gewandelt hat. An der heutigen Krefelder Straße gab es zum Beispiel die Restauration „Zur Traube“,

in Höhe der heutigen Hausnummer 44. Der Name „Zur Traube“ war kein Fantasieprodukt, denn dort wurde tatsächlich ein vor Ort gewonnener Wein ausgeschenkt. An der Rückseite des Hauses wurde Wein angebaut, daher auch der Name „Weingartenstraße“. Ab 1910 wurde dieses Lokal „Zum Gambrinus“, wechselte später zur „Lo-



Der legendäre Getrudenhof an der Kölner Straße erlebte in den 90er Jahren noch einmal ein fulminantes Comeback und wurde zur Partykneipe Nummer 1.

Fotos: Archiv Breimann

renz Throns“. Schließlich stand dieses ehemalige Gasthaus seit Ende der 1970er leer, war käuflich, aber es fand

sich kein neuer Eigentümer. Das wusste eine Truppe junger Leute zu nutzen. In dieser Zeit begann die noch völlig

Anzeigen

Ihre Adresse für natürliche Schönheit und Gesundheit:

**Naturheilpraxis Dormagen**  
**Susanne Puntke**  
**Hautstraffung – Faltenbehandlung**

Ihre Schönheit ist bei mir in den besten Händen!  
Z.B. mit:

- Hyaluronunterspritzungen
- Fadenlifting
- PRX-T33 Peeling
- Microneedling/med. Mesotherapie

Bitte rufen Sie mich an – ich stehe Ihnen gerne für eine unverbindliche Beratung zur Verfügung!

Weitere Infos gibt es auch online auf [www.naturheilpraxis-dormagen.com](http://www.naturheilpraxis-dormagen.com)

Terminvereinbarung unter:

**0 21 33 - 9 28 97 36**

**Krefelder Str. 5, 41539 Dormagen**

**The School**  
*must go on!*

Wir machen Ihr Zuhause zur großen Bühne und sorgen für den ganz besonderen Auftritt Ihrer vier Wände.

Besuchen Sie unseren großen Show-Room in Dormagen!

DER MALERACHTRIEBER FÜR QUALITÄTSSICHERHEIT SEIT 1959

**schoo**  
MALERWERKSTÄTTE

Mathias-Giesen-Straße 27 · 41540 Dormagen  
Telefon: 02133 - 43 48 7 · Fax: 02133 - 46 84 0  
[kontakt@schoogmbh.de](mailto:kontakt@schoogmbh.de) · [www.schoogmbh.de](http://www.schoogmbh.de)

Hotel Haus Schorrenberg 1968



Gastwirtschaft Paffgen - Hauptstraße, Ecke Bahnhofstraße

unbekannte Dormagener Musikgruppe „Aura“ in dem leerstehenden Gebäude zu proben und ihre ersten kleinen Auftritte dort zu absolvieren. Bald wurde

aus „Aura“ die „70er Rock-Institution Aura aus Dormagen“. So hieß dieses alte Haus, in dem die Band zuhause war, folgerichtig dann auch „Auras Pinthe“ und wurde zu einer wahren Kultkneipe. An diesem Beispiel sieht man sehr schön, dass die Namen nicht ohne Grund vergeben wurden.

Ähnlich interessant ist der Wandel des Gasthofes „Zum grünen Walde“. Südlich an der Krefelder Straße gab es den ältesten Dormagener Gasthof, der 1740 erbaut wurde. Heute bekannt als der alte „Römerkrug“. Eigentlich war es kein Gasthof im ursprünglichen Sinne. Er war zunächst ein kleiner landwirtschaftlicher Betrieb samt Beherbergungsstätte für die Männer, die an der Pferdewechselstation Piwipp beim Treideln pausieren mussten. Als das Treideln in der Mitte des 19. Jahrhunderts dann ein Ende fand, war auch die Funktion des Hauses hinfällig. Zum Bauernhof kam dann der Gasthof „Zum grünen Walde“. Mit dem Ende des landwirtschaftlichen Betriebes, wandelte sich der Gasthof „Zum grünen Walde“ in den „Römerkrug“, der damit an die römische Vergangenheit von „Durnomagus“ erinnern sollte. Dort gab es auf der Durchreise zwischen Neuss und Köln eine Verköstigung. Der Römerkrug mit dem Innenhof, ein Relikt noch aus der Zeit des Bauernhofes, wurde für sein historisches Ambiente und das leckere Essen geschätzt. Ende der 1960er verwandelte sich der „Römerkrug“ in eine Rock-Kneipe mit vielen Konzerten und Motto-Partys. Für die Dormagener Jugend wurde die Kneipe zum beliebten Treffpunkt.

Keine hundert Meter weiter gibt es auch heute noch das „Höttche“, wie der Volksmund nach wie vor zu dem Hotel- und Restaurantbetrieb sagt. Das deutlich jüngere Lokal stammt vermutlich aus den 20er Jahren. Eine von Heiner Lützenrath, dem Inhaber, in Auftrag gegebene Postkarte gibt den Hinweis auf diese Zeit. 1952 dann übernahm Fritz Pesch das Gasthaus und übergab es schließlich Ende der 1960er Jahre seinem Sohn Dieter. Aus dem anfangs schmalen und kleinen Haus, mit nur einem Thekenraum und einem angeschlossenen „Jägerzimmer“, wurde bald das erste Haus am Platz. Der Thekenraum wurde zum beliebten Treffpunkt jeder Familie, die etwas auf sich hielt. Im „Höttche“ feierte man alle großen Feste. Zudem wurde das Haus zu einem angesehenen Romantikhôtel. Seit vielen Jahren nun wird das Haus von Gastronom und Hotelier Ivica Pandzic erfolgreich weitergeführt. Unter seiner Federführung wurde das Haus stetig erweitert und zu einem Ort für Events umgestal-

tet. Bier an der Theke gibt es natürlich nach wie vor.

Entlang der heutigen Kölner Straße gab es ebenfalls viele Gastronomiebetriebe, wie zum Beispiel die Gaststätten Paffgen, Getrudenhof, Ratskeller, Dünnwald, Zum Stern, Zur Krone, Im Lämmchen, Hotel Schnorrenberg. Sie alle haben eine lange Geschichte und sind heute fast gänzlich aus dem Stadtbild verschwunden. Zum Beispiel das Hotel Schnorrenberg, das damals an der alten Landstraße B 9 lag. Die Vorbesitzerinnen, die Geschwister Lommertz, „Settchen“ und „Nettchen“, erledigten alle Arbeiten im „Gasthof v. Geschw. Lommertz“. Dort war die letzte Gelegenheit sich zu stärken, wenn man auf dem Weg ins vier Stunden entfernte Köln war. Über viele Jahre ging das so. Als „Settchen“ und „Nettchen“ schließlich zu alt waren, nie verheiratet und auch keine Nachkommen hatten, entscheiden sie sich für einen Verkauf. Der Bierverleger Knott aus Langel kannte einen Mann, der Interesse haben könnte und vor allem das nötige Kapital besaß. Der Auserkorene, Peter Schnorrenberg, zögerte nicht lange und übernahm das Lokal 1931. Nach der Renovierung hieß es „Gasthof Schnorrenberg“. Dormagen und seine Industrie wuchsen und es gab immer mehr Bedarf an Hotelbetten. Verkäufer, Handwerker, Kunden, Besucher, sie alle brauchten eine Unterkunft. 1960 erweiterte Hans, den inzwischen ganz Dormagen nur noch „Schnorri“ rief, das Gasthaus um für einen für Dormagener Verhältnisses beachtlichen und komfortablen Hotelanbau.

Erfolgreiche Gaststätten lebten und fielen mit den Menschen, die sie führten. Damals waren alle Gastronomiebetriebe inhabergeführt, meist mit Unterstützung der ganzen Familie und das rund um die Uhr. Urlaub gab es so gut wie nie. Vielleicht ist das einer der Gründe, warum solche Betriebe heute immer weniger werden. Von der sogenannten Systemgastronomie wie es sie heute zum Beispiel mit MC Donalds, Subway oder L'Osteria in Dormagen gibt, kannte man noch nichts. Italienische, griechische, türkische, chinesische oder thailändische Köstlichkeiten bereicherten damals die Speisekarten nicht, vielmehr standen die guten alten Gerichte noch auf der Speisekarte. Sauerbraten vom Pferd, dicke Bohnen mit Speck oder Frikadellen mit Möhrengemüse ließen die Herzen der Hausmannskost-Fans höher schlagen. Solche Gerichte findet man kaum mehr auf Dormagens Speisekarten, auch das ist ein Wandel in der Gastronomie.

-Eduard Breimann

Anzeige

# Starke Marken für Dormagen und Grevenbroich.



**Kein Kauf ohne unser Angebot.**



**Wir freuen uns auf Ihren Besuch!**



**Ihr Autohaus. Ihr Partner.**

**SEAT, CUPRA und ŠKODA Dormagen**

Gottfried Schultz Automobilhandels SE  
Lübecker Str. 17, 41540 Dormagen  
Tel. 02133 2516-66, gottfried-schultz.de

Sie finden uns im Gewerbegebiet **TOP WEST**.



Sie finden uns auf Facebook.



Besuchen Sie unsere Website.

**GOTTFRIED SCHULTZ**

# Kann Künstliche Intelligenz ein Gedicht verfassen? **Sie kann!**



Sie ist in aller Munde, egal, ob man internetaffin ist oder nicht. In den vergangenen Monaten hat fast jeder etwas darüber gelesen oder gehört. Die neue Anwendung ChatGPT lässt Professoren und Lehrern gleichermaßen die Haare zu Berge stehen.

Grund, Schüler wie Studenten nutzen ChatGPT (kurz für: „Chatbot Generative Pre-trained Transformer“). Das ist ein Chatbot, der künstliche Intelligenz (KI) einsetzt, um mit Nutzern über textbasierte Nachrichten zu kommunizieren. Nutzer können sich mit Chatbot unterhalten, Befehle eingeben oder Fragen stellen. Die Ergebnisse und Antworten kommen innerhalb von Sekunden. Bei komplizierten Aufgaben oder Fragen dauert es etwas länger. ChatGPT erstellt Texte, die in einem Dialog mit dem Nutzer angezeigt werden. Diesen Umstand nutzen Schüler wie

Studenten gleichermaßen. Wie einfach sind auf einmal Hausaufgaben oder Abschlussarbeiten? Manche nutzen ChatGPT auch als Ideengeber oder Informationsquelle. ChatGPT schreibt Gedichte und Witze, hilft bei fehlende Ideen, löst wie gesagt Hausaufgaben, erstellt Kochrezepte und gibt sogar Aktientipps. Und das alles umsonst. Jedenfalls in der einfachen Version. Die KI ChatGPT verwertet enorme Mengen an Daten, die mehr oder weniger alle aus dem Internet stammen. Aber Vorsicht! Das Programm ist nicht aktuell, noch nicht. Der Wissensstand geht

zurzeit nur bis 2021. Also alles, was bis dahin im Internet zu finden ist, findet ChatGPT auch. Daher kann man erstellte Texte zum Beispiel nicht einfach 1:1 übernehmen, sondern sie müssen gegengeprüft werden, auch weil das Programm noch nicht ausgereift ist. Auch Aktientipps sollten Nutzer nicht bedenkenlos dazu verleiten, den Kaufempfehlungen ungeprüft zu folgen.

Wie wichtig eine Prüfung ist, hat das Dormagazin in einem Selbsttest geprüft. Mit Hilfe von ChatGPT sollte ein Text über Zons und dessen 650. Jubiläum entstehen. Wenige

Sekunden später lag der Text tatsächlich vor. Allerdings mit einem Fehler. Der große Festumzug, der eigentlich am, Sonntag, 13. August, stattfindet, wurde von dem Programm auf Mai vorverlegt. Wir waren enttäuscht. Auch sonst war der Text nicht so geschrieben, dass er ohne weiteres hätte veröffent-

Anzeige



**Guten Tag, ErdgasUmstellung!**

Die Techniker der ErdgasUmstellung sind in Dormagen unterwegs. Der Grund: H-Gas ersetzt das bisher genutzte L-Gas.

Mehr Infos zum aktuellen Umstellgebiet unter unserer Helpline und im Netz!

 **Helpline (kostenfrei): 0800 4398 444**  
**Servicezeiten: Mo.–Fr. 7–20 Uhr, Sa. 8–16 Uhr**  
**info@meine-erdgasumstellung.de**  
**www.meine-erdgasumstellung.de**





**BODYTRONIC® 600 T610**

**ABSOLUTE BERÜHRUNGSFREIHEIT**

**NEU IN IHREM SANITÄTSHAUS!**

**WIR LADEN SIE HERZLICH EIN!**

**Lassen Sie sich bei uns kostenlos vermessen.**

- + exakt: vermeiden von manuellen Messfehlern
- + schnell: Vermessung & 3D-Modellberechnung erfolgen parallel
- + berührungslos: Erfassen des gesamten Körpers mittels Infrarot-Musterprojektion

**Sanitätshaus Salgert**  
Kölner Straße 151–153 · 41539 Dormagen  
T 02133–2245910

 **SALGERT**  
SANITÄTSHAUS

BAUERFEIND-QUALITÄTSPARTNER

## Hinweis zu ChatGPT

ChatGPT ist auf [www.openai.com](http://www.openai.com) zu finden. Hinweis: Italien hat den Chatbot aufgrund von Datenschutzmängel vorerst verboten. Dabei geht es unter anderem um die Verarbeitung der Nutzerdaten und den Jugendschutz. Wenn der Betreiber OpenAI die Vorgaben des Landes umsetzt, soll das Programm wieder freigegeben werden. Deutschland plant derzeit kein Verbot.



licht werden können.

Im nächsten Schritt gab die Redaktion dem Chatbot den Auftrag eine Ode (*Anm. d. Red.: eine Gedichtform mit strophischer Gliederung, die sich durch einen feierlichen sowie erhabenen Stil auszeichnet*) an Zons zu schreiben und darin unter anderem Friedrich von Saarwerden, Schriftstellerin Catherine Shepherd, historische Gebäude, die Freilichtbühne sowie den Rhein zu berücksichtigen. Das Ergebnis war gar nicht so schlecht. Die von ChatGPT geschriebene Ode finden unsere Le-

ser rechts. Sie ist von keinem Redakteur erstellt worden, sondern von ChatGPT. Wir haben den Text daher auch in kursiv abgedruckt, um darauf deutlich hinzuweisen. Wie finden Sie, liebe Leser und Leserinnen, die Ode? Was denken Sie über die Anwendung ChatGPT und haben Sie eventuell schon einmal selber genutzt? Ist es eher ein Fluch oder ein Segen? Auf Ihre Erfahrungsberichte sind wir wirklich sehr gespannt und berichten darüber gerne in der nächsten Ausgabe, die im August 2023 erscheint. Sie erreichen die Redaktion am besten per E-Mail an: [dormagazin@schaufenster-online.de](mailto:dormagazin@schaufenster-online.de).

-ale

## Ode an Zons

*Oh Zons, du Perle am Rhein,  
Du bist wahrhaftig einzigartig und fein.*

*In Deinen Mauern und Straßen pulsiert das Leben und die Kultur.  
Wie Friedrich von Saarwerden einst hier gelebt und gewirkt,  
so hat auch Catherine Shepherd von deiner Schönheit gemerkt.  
Sie erzählt in Krimis von deinen mittelalterlichen Taten,  
von Mördern, Königen, Intrigen und mutigen Soldaten.  
Die Freilichtbühne, ein Ort der Magie und Märchen,  
wird bespielt von Schauspielern, die in ihren Rollen stärken.  
Die Mühle, das Rheintor, sie alle erzählen von vergangener Zeit,  
und lassen uns eintauchen in eine vergangene Herrlichkeit.*

*Oh Zons, du zauberhaftes Städtchen am Rhein,  
in deinem Glanz möchten wir für immer verweilen.  
Wir schweigen in deiner Schönheit und deinem Charme.  
Und träumen von einer Zeit, als hier alles noch nicht so anders war.*

*Oh Zons, du Perle am Rhein,  
Du bist wahrhaftig einzigartig und fein.*

## 650 Jahre Zons

Am 20. Dezember 1373 verlieh der Kölner Erzbischof Friedrich von Saarwerden Zons die Stadtrechte und der Bau der Festungsanlage begann. Dieser bedeutende Stadtgeburtstag wird gemeinsam mit allen, die das Leben dort gestalten, Geschichte lebendig halten und sich für ein aktives Ortsleben einsetzen, gefeiert. Es gibt zahlreiche Veranstaltungen, Ausstellungen und besondere Produkte, wie zum Beispiel ein limitierter Jubiläumswein. Was wann wo gezeigt, veranstaltet oder verkauft wird, steht auf [www.650jahrezons.de](http://www.650jahrezons.de) im Internet.

Anzeige



## Autokredit auf Nummer Sparkasse.

Mit uns finanzieren Sie Ihr Traumauto schnell, transparent und flexibel. Bequem online oder mit Top-Beratung in der Filiale. Jetzt Kredit sichern unter [sparkasse-neuss.de](http://sparkasse-neuss.de)

Weil's um mehr als Geld geht.



Sparkasse  
Neuss

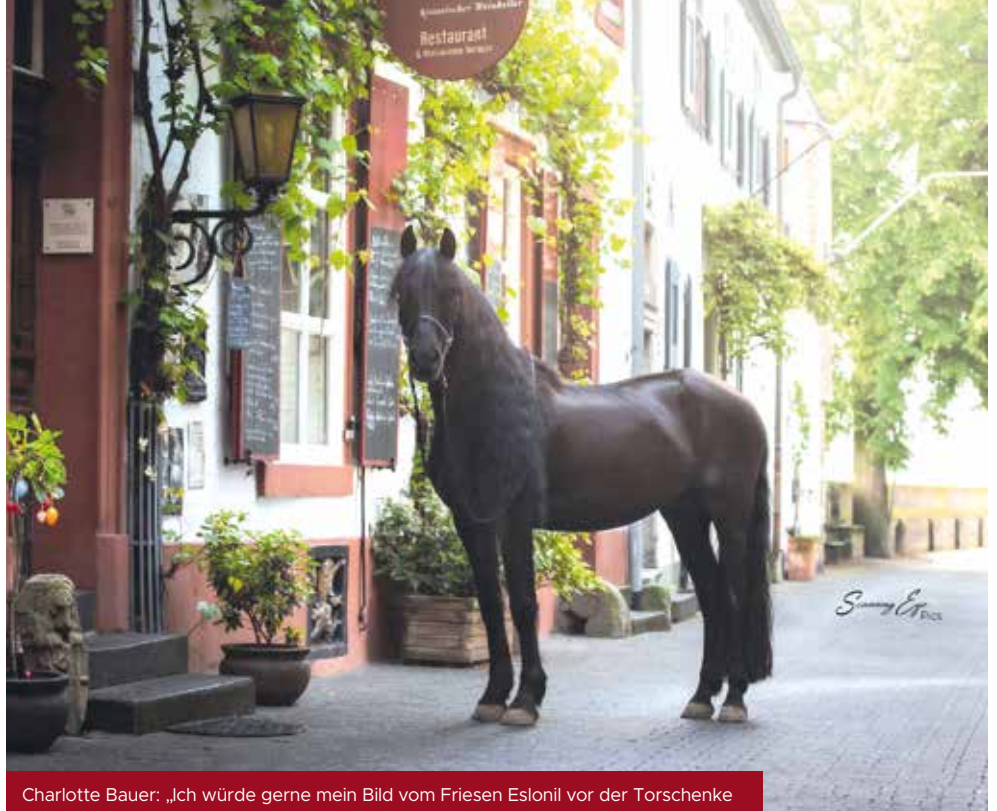
Entspannt  
unterwegs.  
Sicher finanziert.



Christian vom Hofe schickte dem Dormagazin gleich mehrere Lieblingsansichten von Zons. Besonders hat es der Redaktion die Perspektive von Friedrich von Saarwerden (Bild oben) angetan und die durch ihr Licht dramatisch erscheinende Landschaftsaufnahme mit Hochwasser außerhalb der Stadtmauern.



„Meine beiden schönsten Momente in Zons“, schrieb Ines Maria Wallraff. Mehr ist dem auch nicht hinzuzufügen.



Charlotte Bauer: „Ich würde gerne mein Bild vom Friesen Eslonil vor der Torschenke einreichen. Die Gaststätte ist einfach eine Institution in Zons und es ist unheimlich schade, dass sie inzwischen ihre Pforten geschlossen hat.“

## Unser **Zons**

Herzlichen Glückwunsch! Die Zollfeste wird in diesem Jahr stolze 650 Jahre alt. Ein Grund mehr, die Bewohner dort in Bildern sprechen zu lassen. Ganz nach dem Motto: Was ist Eurer Lieblingsplatz? Was Euer schönster Schnapsschuss? Die eingesandten Fotos können nur als eine Liebeserklärung an das mittelalterliche Kleinod verstanden werden. Aber schauen Sie selbst!



Heiko Lissy: „Das ist mein Lieblingsplatz. Er befindet sich im Museumsgarten. Gerade innerhalb der Woche ein absoluter Platz der Ruhe inmitten einer kleinen, aber feinen Parkanlage mit Blick auf den Juddeturm und auf wundervoll gepflegte Blumenpflanzungen. Morgens lassen sich dort viele Vögel beobachten wie Turmfalken, Eichelhäher und auch die eingewanderten Halsbandsittiche.“





Ramona Bolz konnte sich selbst nicht für einen einzigen Platz in Zons entscheiden, was ja auch verständlich bei einer solchen Altstadt ist. Am liebsten streift sie in der Dunkelheit durch die Gassen, weil sie dann so schön leer sind. Am Ende verriet sie aber doch: „Mein Favorit ist aber ein Platz auf der Terrasse des Gasthofes Zur „Post“ mit einem leckeren Glas Wein.“



Für Christian Uhr von den Märchenspielen Zons ist natürlich die Freilichtbühne der Lieblingsplatz. Verständlich bei diesem schönen Licht.



„Ich sende Ihnen gerne das ‚bukolische Foto‘ zu. In der Tat verweilen meine Frau und ich gerne dort, wenn wir, von Horrem aus, nach und durch Zons spazieren gehen. Vor der Mauer befinden sich auch drei Bänke, die immer wieder zum Verweilen einladen“, schrieb Stephan Rechberger der Redaktion.

(Anm. d. Red.: Das Genre der Bukolik in der antiken Kunst umfasst Darstellungen idyllischer Landschaften, oft mit Hirten. Auch einzelne Elemente wie Schafträger oder einzelne Schafe können als Chiffren bukolischer Darstellungen benutzt werden. Quelle: Wikipedia)

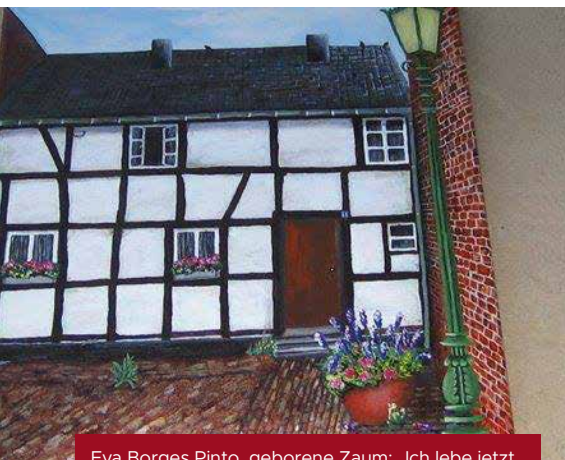


„Diese schöne Andacht gibt es in der Zonser Heide und wird von lieben Mitmenschen regelmäßig gepflegt und mit Blumen und Kerzen versorgt“, kommentierte Katja Kolb ihr Foto.



Lisa Bales: „Ich selber wohne im September seit zehn Jahren mit meiner Familie in Zons und möchte hier nicht mehr weg. Spaziergänge durch unsere wunderschöne Altstadt

gehören regelmäßig dazu. Aber auch um unsere prächtige Stadtmauer herum. Das Bild zeigt den Ausblick von unserer wunderschönen Mühle.“



Eva Borges Pinto, geborene Zaum: „Ich lebe jetzt seit 31 Jahren in Portugal an der Algarve, aber Zons bleibt meine Heimat und ich pflege meine Kontakte immer noch zu Familie und Freunden.“ Eva Borges Pinto verriet uns noch, dass sie 1955 mit ihrer Cousine Margot in dem Stück „Die Mertzelsupp von Zons“ auf der Freilichtbühne aufgetreten ist. Das Foto zeigt ihr Geburtshaus vor 83 Jahren als Gemälde.



Patricia Wolf hat gleich zwei ungewöhnliche Perspektiven von Zons mit der Kamera eingefangen. Sie schreibt dazu: „Das ist der Blick, den ich jeden Morgen habe, wenn ich mit meinem Hund gehe. Auf dem Wallgraben in Höhe vom Krötschenturm



blickend. Ich mache zu jeder Jahreszeit Fotos. Der Anblick ist immer wieder atemberaubend! Auf den Spaziergängen um die Zonser Mauer rum kann ich entspannen und die Seele baumeln lassen.“

# Latoursgarten 1



Schon die bunten Briefkästen am Eingang der Mehrgenerationenwohnanlage machen deutlich, dass dort manches anders ist.

Anzeige

## Steuerkanzlei Dormagen



**Elke  
Deutschländer**  
Steuerberaterin

### Steuerkanzlei

Unter den Hecken 51 | 41539 Dormagen  
Tel: 02133 - 28 68-0 | Fax: 02133 - 28 68-28  
Mobil: 0178 - 5 65 60 77  
info@steuerkanzlei-dormagen.de  
www.steuerkanzlei-dormagen.de

# Wohnglück am Latoursgarten

Gemeinsam statt einsam ist die Devise von Familien, Menschen mit oder ohne Handicap, Singles und Paaren, die seit rund vier Jahren gemeinsam in 24 Wohnungen am Latoursgarten 1 in Nievenheim leben. Die jüngste Bewohnerin ist gerade ein Jahr alt geworden, der Älteste 89 Jahre.

**A**bends essen gehen? Kein Problem, die Nachbarn passen auf die Kinder auf. Ein großer Topf fehlt, um das Mittagessen für eine große Gästeschar zuzubereiten? Kein Problem, ein Nachbar kann sicherlich aushelfen. Keine Kopfschmerztablette? Kein Problem, die Nachbarin von oben hat noch eine. Die hausinterne Chatgruppe, in der alle Bewohner miteinander vernetzt sind, sorgt für kurze Wege, schnelle Lösungen bei Problemen und Antworten auf Fragen. Sogar Konzertkarten finden dort Abnehmer, falls einer verhindert sein sollte. „Sie glauben gar nicht, was hier alles getauscht oder gesucht wird“, lacht Christiane Schwedesky, die mit ihrem Mann Harald seit Fertigstellung der Anlage dort lebt.

Die Menschen, die im Mehrgenerationenhaus der Wohngenossenschaft „NaWoDo“ (Nachbarschaftliches Wohnen Dormagen) leben, sind weit mehr als eine bloße Ansammlung von Bewohnern unterschiedlichen Alters. Engagement für die Gemeinschaft ist dort tatsächlich gelebte Wirklichkeit. Es gibt Gruppen, die sich dem Garten widmen oder sich um die Finanzen der Genossenschaft kümmern. Sogar ein Kinderparlament wurde eingerichtet, damit auch die kleinsten Bewohner ein Mitspracherecht erhalten. An der Tagesordnung sind auch gemeinsame Aktionen. So wurde zum Beispiel vor wenigen Wochen ein Flohmarktbesuch organisiert, bei dem die alten Schätze aus Keller und Dachboden verhökert wurden. Der Erlös wird nun in neue Bäume für den Garten investiert. Im März gab es eine Ausstellung. 15 „NaWoDo-Künstler“ präsentierten jeweils drei Werke. Das fand großen Anklang, und im April war großer Aufräumtag der Wohnanlage. Das muss halt auch sein. Langweilig wird es also nicht. Man könnte fast meinen, es herrschen paradiesische Wohnzustände. Al-

lerdings gehören Konflikte auch zur Wahrheit.

„Konflikte entstehen dann, wenn unterschiedliche Bedürfnisse aufeinander treffen. Daher versuchen wir die Dinge früh anzusprechen. Das gibt jedem die Chance, seinen Ärger früh loszuwerden, bevor es eskaliert“, erklärt Schwedesky. Eine Befindlichkeits-Runde auf freiwilliger Basis soll Raum geben, etwas rauszulassen, was einen gerade umtreibt oder stört. Kommentiert wird das nicht. So werde Auseinandersetzungen, die für die Gemeinschaft wichtig seien, Raum gegeben. „Konflikte werden bei uns getragen und nicht ausgetragen“, erklärt Kornelia Duhme, die gemeinsam mit Ehemann Günter dort eingezogen ist, nachdem ein ähnliches Wohnmodell ihnen zu „alt“ geworden war.

Was aber, wenn ein „Neuer“ einzieht? „Das ist so, wie wenn man heiratet, da weiß man auch nicht, was man bekommt“, lacht Duhme. Aber Spaß beiseite. Über neue Mitglieder entscheidet die Gemeinschaft natürlich gemeinsam. Und bevor man sich die sprichwörtliche Katze im Sack einhandelt, werden Neuanwärter zwecks Kennenlernen eingeladen. Auf starre Regeln wird bis heute verzichtet, daher gibt es auch keine Hausordnung. „Die Ordnung ergibt sich aus dem Konsens“, erklärt Kornelia Duhme. „Wir möchten jeden so respektieren wie er ist und das erwarten wir auch andersherum. Hier ist alles freiwillig, bis auf Miete zahlen“, lacht Schwedesky. Der Umgang miteinander ist achtsam und die Begegnungen sind auf Augenhöhe, unabhängig von Herkunft, Einkommen und Alter, denn alle sind gleichberechtigt. Für Johannes Thönneßen ist die Genossenschaft einfach die einzig wahre Wohnform. „Die Mieten steigen nicht, auf Dauer werden sie sogar sinken. Es gibt keine Renditeerwartungen wie sie sonst



Lena Horvat (v.l.) mit Leni, Stefanie Günther, Mato, Robin, Charlie, Emilia, Ryan, Christiane Schwedesky, Günter und Kornelia Duhme nutzen gerne das Rondell mitten im Garten. Dort ist immer ein zwangloses Miteinander möglich.

bei Eigentum herrscht und der nachbarschaftliche Gedanke ist hier nicht nur eine Idee, sondern wird gelebt und täglich initiiert.“ Während er das

sagt, tobt eine Schar Kinder durch den Garten, kreischend, lachend und dreckig, wie es zu einer unbeschwertem Kindheit gehört. In der

Laube, am Rande des Grundstücks, hat es sich derweil eine Mutter mit Buch gemütlich gemacht. Die Vögel zwitschern, die Bienen und Hummeln

summen durch die Kräuterbeete. Es scheint die Bewohner, menschliche wie tierische, haben ihr Wohnglück gefunden. *-ale*

Anzeigen

# Jeans Bär Factory Store

**DER JEANS-GIGANT!**

Täglich 9-19 Uhr & Samstag 9-18 Uhr

Über 10.000  
Marken-  
ab Jeans  
29.95 €

www.jeansbaer.de • Hotline: 02133-3855

Wrangler M A C
PAT BLUE®
BRAX
Z

OKLAHOMA ZABAIENE
Blue Monkey
FEEL GOOD
ONE

MIRACLE OF DENIM
Pirell
REDFIELD
MUSTANG

questo SAVAGE
pierre cardin
CROSS JEANS
PURPLE LILY

Einkaufspark TOP-WEST · Dormagen · Mathias-Giesen-Str. 28

www.comamedia.de

## KOMMT WIE BESTELLT.

# UNSER STADTBUSsi.

### ON-DEMAND FÜR DORMAGEN

Laden im

Laden auf

Steigen Sie ein in unseren neuen, innovativen Service für Dormagen. Der elektrisch betriebene STADTBUSsi fährt während der WochenendExpress- und NachtExpress-Bedienzeiten. Haltepunkte sind alle Stadtbuss-Haltestellen und zusätzlich 19 extra eingerichtete Haltestellen. Einfach die kostenlose App „STADTBUSsi“ herunterladen, registrieren, Fahrt buchen und bequem abfahren. Weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite oder Sie scannen einfach den QR-Code.

www.stadtbussi.de

# Eierschalen – die geheimen Alleskönner

Sie führen ein tristes Dasein und werden kaum beachtet: Eierschalen. Die meisten von uns interessiert nur der Inhalt, Dotter und Eiweiß, aber die Schale? Landet oft im Müll, sogar im Hausmüll anstatt auf dem Kompost. Zu Unrecht, denn Eierschalen sind kein Abfall.

Aus der zarten Schale kann man Dünger für den Garten, ein natürliches Nahrungsergänzungsmittel und sogar eine Gesichtsmaske mit Aha-Effekt machen. Daher sind sie viel zu schade, um sie wegzuworfen. Und so geht's:

## Naturdünger und Schneckenschutz

Die zarte Schale in Weiß oder Braun besteht zu 90 Prozent aus Kalk. Hobbygärtner können sich das zu Nutze machen, um ihren Pflanzen diesen wichtigen Mineralstoff zuzuführen. Denn Kalk lockert den Boden auf und sorgt dafür, dass die Wurzeln der Pflanzen optimal Nährstoffe aufnehmen können. Ein weiterer Vorteil: Diese Art Dünger ist viel günstiger als der im Geschäft.

Beim nächsten Eierkochen einfach ein bis zwei Eierschalen aufbewahren und bei Bedarf mit Hilfe eines Mörsers oder einer Kaffeemühle zerkleinern, bis sie zu einem Pulver geworden sind. Danach in eine Schüssel geben und einen Liter Wasser hinzugeben. Diese Mixtur nun zwölf Stunden stehen lassen, bis sich die Mineralstoffe gelöst haben.

Das kalkhaltige Wasser kann dann direkt zum Gießen von Zimmer- oder Balkonpflanzen genutzt werden. Dabei sollte man beachten, dass es Pflanzen gibt, die Kalk als Dünger mögen und andere wiederum nicht (siehe Kasten rechts).

Wenn es schneller gehen soll, einfach die Eierschalen nur mahlen und direkt auf die Erde um die Pflanze geben. Tipp: Wer Schnecken abwehren möchte, sollte die Schale nur grob zerkleinern und um die Pflanze legen. Die scharfen Kanten verhindern, dass die Schnecken näher kommen.

## Feste Knochen und top Zahnschmelz

Der Körper eines Menschen braucht für einen stabilen Zahnschmelz und harte Knochen Calcium. Die Schalen von Hühnereiern enthalten etwa 37 Prozent Calcium und bieten sich daher als natürliches Nahrungsergänzungsmittel an.

Sind die Eierschalen bereits gereinigt (siehe wichtiger Tipp) werden sie zermahlen. Ein halber Teelöffel deckt bereits den täglichen Calciumbedarf ab und lässt sich wunderbar in einem Smoothie verarbeiten.

## Beim Kuchenbacken straffe Haut?

Ja, das geht. Das Eiweiß, das meist beim Backen übrig bleibt und die Eierschalen (ein Ei) können hervorragend für eine Gesichtsmaske verwendet werden. Doch zunächst gilt auch dabei, die Eierschalen kochen oder im Backofen desinfizieren (siehe rechts oben in der Klammer). Dann aber kann es losgehen. Während der Kuchen im Ofen backt, werden die Eierschalen



Foto: Andreea Lemke

## Wichtiger Tipp:

Eierschalen sollten vor der Verwendung mindestens zehn Minuten in kochendem Wasser oder alternativ rund 20 Minuten im Backofen bei 100 Grad gelegt werden. Grund: Somit droht keine Infektion mit Salmonellen. Für die Nutzung im Garten allerdings ist dieses Prozedere nicht erforderlich.

**Danke:** Die Ideen zum Verbrauch von Eierschalen haben wir auf Facebook entdeckt. Dort hat Anita Rose-Schrills, eine engagierte Tierschützerin, in der Gruppe „Weidetiere Zons“ uns auf dieses interessante Thema aufmerksam gemacht. Sie wußte auch, dass Kürbisse oder Kamelien diesen Dünger überhaupt nicht vertragen. Auch der Hortensie tut man damit keinen Gefallen. Die Kalkbombe lieben aber zum Beispiel Rosen, Buchsbaum, Forsythien, Astern, Pfingstrosen oder Tulpen. Folgendes Gemüse freut sich unter anderem auch auf den Mineralstoff: Tomaten, rote Beete, Mangold oder Bohnen.

desinfiziert. Sind sie schön trocken werden sie zu einem Pulver gemahlen und dann mit einem Eiweiß vermischt. Die fertige Maske kann dann sofort auf das Gesicht, Hals und Dekolleté aufgetragen werden, dabei aber Mund und Augenpartie aussparen. Die Maske kurz einwirken lassen, fünf bis zehn Minuten, und schließlich mit lauwarmen Wasser abspülen. So geht Zeit sparen und eine straffende Gesichtsmaske ganz bio.

## Wecke den Künstler in Dir

Die Eierschalen kann man auch sehr gut zu kleineren Kerzen gestalten. Vielleicht eine Idee für die nächste gemeinsame Tafel mit Freunden. Einfach Bienenwachs oder Kerzenreste verwenden und diese langsam in einem Wasserbad schmelzen.

Das flüssige Wachs wird in eine Eierschale gefüllt. Dann einen Docht in das Wachs füllen, solange es flüssig ist. Nun das Wachs abkühlen lassen, bis er fest ist und fertig ist die neue Deko.

-ale

Anzeige

**Heute schon an morgen denken.**

Ob im Trauerfall oder bei der Vorsorge: Wir unterstützen Sie gern dabei, Ihre Wünsche für das Lebensende festzuhalten. Vereinbaren Sie einen Gesprächstermin und sichern Sie sich Ihre kostenlose Vorsorgemappe: 02133 / 430 31

BESTATTUNGEN  
**Wegener**  
Das Haus Ihres Vertrauens seit 1931.

Rund um die Uhr für Sie da:  
**02133 / 430 31**

Vom-Stein-Straße 25  
41539 Dormagen  
[www.bestattungen-wegener.com](http://www.bestattungen-wegener.com)

# Tabuthema Sternenkinder:

## Sterben, bevor das Leben angefangen hat

Wir sind schwanger, wir bekommen ein Baby. Das ist für fast alle Eltern etwas ganz Besonderes. Die Geburt des eigenen Babys ist für sie mit das Schönste, was es im Leben gibt. Doch für manche Eltern bringt die Geburt mehr Traurigkeit als sie je erwartet hätten, nämlich dann, wenn ihr Kind kurz vor oder nach der Geburt stirbt und damit ein Sternkind wird.



**TRIGGERWARNUNG**  
Achtung, in diesem Artikel geht es um Babys, die vor, während oder nach der Geburt gestorben sind. Wer daher nicht weiterlesen möchte, sollte es auch bitte nicht tun.

Der Schwangerschaftstest ist positiv, auf dem Ultraschall sieht man wenige Wochen später bereits das kleine Herz schlagen und schließlich hört man es auch, Schlag auf Schlag rauscht und klopft es durch das CTG. Und dann ist es irgendwann still, ganz still. Das Baby ist gestorben. Abschied nehmen bevor

man Hallo sagen kann. Ein Albtraum. Kirsten Jannicke ist leitende Hebamme im Rheinland Klinikum Dormagen. Sie liebt ihren Beruf. Denn es sei immer wieder schön dabei sein zu dürfen, wenn ein neues Familienmitglied das Licht der Welt erblicke: „Die Strapazen der Geburt sind vorbei, die



Anzeige



*Verliebt...*  
in meine neue Brille.

Genießen Sie alle Vorteile einer meisterhaften Beratung. Besondere Brillenfassungen & die perfekte Brillenglasanpassung für Ihr individuelles Sehvergnügen.

**optik puzig**  
brillen & contactlinsen

Kölner Straße 69      41539 Dormagen      Tel. 02133 42007      info@optik-puzig      www.optik-puzig.de

## Schmetterlingsfeld

Einen Ort der Trauer bietet die Stadt Dormagen auch allen Eltern, die ihr Kind schon sehr früh durch eine Fehlgeburt oder einen Schwangerschaftsabbruch verloren haben. Eine Bestattungspflicht besteht in diesen Fällen nicht. Auf dem Friedhof an der Mathias-Giesen-Straße wurde vor vielen Jahren ein Schmetterlingsfeld eingerichtet. Die Bestattung auf diesem Grabfeld ist anonym. Auf Wunsch können Eltern bei der Stadt Dormagen einen Holzschmetterling abholen und ihn nach ihren eigenen Vorstellungen bemalen und mit einem Stab in die Erde stecken. Für Bestattungen auf dem Schmetterlingsfeld wird kein Geld verlangt.

Seit 2013 haben Eltern die Möglichkeit, auch eine „stille“ Geburt beim Standesamt eintragen zu lassen und ihrem Kind damit offiziell eine Existenz zu geben. Hinweis: Dies gilt auch für Eltern, deren „Sternenkind“ bereits vor dem Inkrafttreten dieser Regelung nicht lebend zur Welt gekommen ist. „Es war ein wichtiges Anliegen, auch die Eltern mit in den Blick zu nehmen, die einen solchen Schicksalsschlag bereits erleben mussten“, so das Bundesgesundheitsministerium für Familien, Senioren, Frauen und Jugend.



Die evangelische Seelsorgerin Alexandra Späth ist für betroffene Eltern immer gerne da.



Kirsten Jannicke ist leitende Hebamme des Kreissaales im Rheinland Klinikum Dormagen.

Anspannung fällt ab und das Baby wird in die Arme geschlossen, ein magischer Moment.“

Doch es gibt auch die andere Seite in ihrem Beruf. Wenn ein Kind im Bauch stirbt, dann ist plötzlich alles anders. Dann scheint die Zeit still zu stehen und jedes Wort wirkt fehl am Platz. Manchmal liegen Leben und Tod nah beieinander, auch im Kreißaal. Das bedeutet auch, dass man Dinge entscheiden

muss, die man nie entscheiden wollte. Was passiert mit meinem Kind? Lasse ich es in einem eigenen Grab bestatten oder soll es seine letzte Ruhe auf einem Schmetterlingsfeld bekommen? Was soll das Kind tragen? Möchten die Eltern ein Erinnerungsfoto haben? Es sind viele Fragen, die leider beantwortet werden müssen. Daher haben Kirsten Jannicke und ihr Team vor rund zwei Jahren das Thema „stille“ Geburt

und Sternenkind noch einmal in den Fokus gerückt und einen bereits vorhandenen Leitfaden überarbeitet. Dieser Leitfaden enthält alle wichtigen Details, die vor, während und nach der „stillen“ Geburt beachtet werden sollen.

„Wir besprechen alles ganz genau mit den Eltern, geben Informationen, klären auf. Wir möchten die Mutter abholen und nicht alleine lassen, den Vater natürlich auch. Wir versuchen zu erfahren, inwieweit sich die Mutter einlassen möchte. Was wünschen sich die Eltern?“ In einer extremen Belastung, könne ganz schnell etwas vergessen werden. Jeder im Team wird ebenfalls genauestens über Wünsche und Abläufe informiert.

Auf Wunsch gibt es auch eine seelsorgerische Begleitung. Dann kommt die evangelische Pfarrerin Alexandra Späth zum Einsatz. „Ich bin dann einfach da, höre den Eltern zu. Das ist ganz wichtig in solch einer Ausnahmesituation. Manche möchten, dass ich sie mit ihrem Baby später segne, andere bitten um ein Gebet“, berichtet die Krankenhausseelsorgerin im Rheinland Klinikum Dormagen. Alexandra Späth kommt nicht nur einmal, sie besucht und begleitet die Eltern so oft sie es möchten. Sie möchte sie in dieser schweren Zeit stützen, soweit es möglich ist.


Während früher die Eltern mehr oder weniger allein gelassen wurden, bietet man ihnen heute Zeit, um sich zu verabschieden. In einem Familienzimmer wird Raum für diesen schwierigen Prozess gegeben. Das Baby wird den Eltern dann in ein Stoff-Schiffchen gebettet gebracht. „Es ist wichtig, dass die Eltern genügend Zeit für den Abschied erhalten. Wir bringen das Kind auch gerne ein zweites

oder drittes Mal“, so Kirsten Jannicke. In der Regel verließen die Eltern das Krankenhaus spätestens nach zwei Tagen. Da Erinnerungen immens wichtig seien, macht das Team Abdrücke von Händchen oder Füßchen. Manchen Eltern helfen diese Erinnerungsstücke, das Trauma durchzustehen. Auf Wunsch begleitet Seelsorgerin Alexandra Späth die Eltern auch nach der Zeit im Krankenhaus. Es gibt für das verstorbene Baby eine Andacht, zu der sie einlädt. „Manche kommen, andere schaffen es einfach nicht, aber auch das ist in Ordnung“, erklärt die Seelsorgerin.

Kirsten Jannicke wünscht sich, dass sich im Umgang mit den betroffenen Eltern etwas ändert, denn Fehl- oder Totgeburten seien ein gesellschaftlich schwieriges Thema. „Es ist ein Tabuthema. Viele wissen einfach nicht, wie sie damit umgehen sollen. Dann lieber gar nicht darüber reden, denken viele. Bei Fehlgeburten im frühen Stadium wird den Eltern zum Teil die Trauer einfach abgesprochen. Je weiter die Schwangerschaft fortgeschritten ist, je mehr ist die Trauer für die Gesellschaft in Ordnung, aber die muss dann aber bitte irgendwann einmal zu Ende sein, erwarten Außenstehende“, weiß Jannicke. Sie wünscht sich daher mehr Rücksicht und vor allem Einfühlungsvermögen für Eltern, die solch einen Albtraum erleben. –ale

Anzeige

**Dialysefahrten sowie Chemo  
und Strahlenfahrten  
Kurierfahrten und Botenfahrten  
Schülerfahrten  
Rollstuhlgerechte Fahrten  
Rehafahrten**

 **02133 - 26 64 40**

MIETWAGEN  
**SCHWERDT** 

**Flughafentransfer**



Die Initiative Regenbogen gibt auf  
[www.initiative-regenbogen.de](http://www.initiative-regenbogen.de)  
Betroffenen einen  
umfassenden Überblick  
zum Thema.

# Happyologe auf den Spuren des Glücks

In Bhutan wird nicht nur das Bruttosozialprodukt sondern auch das Bruttonationalglück gemessen. Am 26. Mai startet im Land des Glücks ein Ultra-Marathon. Mit dabei: Patrik Wenke aus Zons.

**P**atrik Wenke ist von Geburt an Optimist. Seine positive Lebenseinstellung begleitet ihn schon sein ganzes Leben, half ihm vermutlich auch beim Überleben. Denn 2015 krepelt er sein Leben um. Ein Schlaganfall, bei dem seine gesamte linke Körperseite gelähmt war, lässt ihn über einiges nachdenken. „Ich hatte damals im Krankenhaus sehr viel Zeit. Da gehen einem viele Dinge durch den Kopf. Seit dem Schicksalsschlag verspüre ich eine ganz neue Dankbarkeit für das Leben“, sagt Wenke. Er musste nach dem Schlaganfall das Gehen wieder neu lernen. Doch er gibt nicht auf, überwindet Hürden im Alltag und kämpft sich zurück ins Leben. Seit seiner Genesung 2016 läuft er jedes

Jahr mindestens 1.000 Kilometer, geht fast jeden Morgen in Zons am Rhein joggen. Neben dem Joggen zählt auch das Glück zu einem Thema, mit dem er sich gerne beschäftigt. Als Happyologe hat er unter anderem folgende Botschaft: „Sei dankbar für das, was du bist, was du hast und was du kannst.“ Seine Glückserkenntnisse hat er 2022 in einem Buch zusammengetragen und veröffentlicht. Für „Rendezvous mit deinem Glück“ hat Wenke viele Gespräche mit dem Glücksforscher Professor Dr. Alfred Bellebaum geführt und verbrachte sogar einige Zeit im



Happyologe Patrick Wenke aus Zons läuft für den guten Zweck. Wer den QR-Code links scannt, gelangt so zum Spendenaufruf von Wenke. Er möchte durch seine Aktion Spenden für Kinder in Not sammeln.



Foto: privat

Kloster. „In dieser Zeit habe ich unfassbar viel gelernt. Es ist schön, dass ich diese Erkenntnisse weitergeben kann.“ Jetzt begibt er sich auf ein neues „Glücksabenteuer“ – ein Ultra-Marathon in Bhutan. Entlang des Himalaya führt die 200 Kilometer

lange Strecke. Ganze sechs Etappen müssen bewältigt werden, auf dem Weg gibt es viele Steigungen. Start ist am 26. Mai etwa 80 Kilometer östlich der Hauptstadt Thimphu und Ziel ist das Taktshang Goemba Kloster, wo es das sogenannte Tiger's Nest gibt.

Anzeigen

## RHEIN APOTHEKE

Apotheker Alexander Schulze Wischeler | Krefelder Str. 3 | 41539 Dormagen  
 Telefon: 02133 - 24 70 0 | Telefax: 02133 - 24 70 23  
 E-Mail: info@rhein-apotheke.de | Internet: www.rhein-apotheke.de

### Pflegehilfsmittel - bis zu 40 € monatlich -

**Wussten Sie schon, dass jeder Pflegebedürftige mit Pflegegrad Anspruch auf bis zu 40 € pro Monat für Pflegehilfsmittel hat?**

Sie benötigen dafür kein ärztliches Rezept.

Wir beantragen für Sie die benötigten Mittel und versorgen Sie nach der Genehmigung schnell, einfach und unkompliziert.

Gerne informieren wir Sie ausführlich!

Ihr Team der Rhein-Apotheke

**Gratis  
im Wert von  
40 €**

**Rhein-Apotheke - Stark in Beratung, Service & Preis!**

## www.bs-haustechnik.net

### Ihr Partner für Klimaanlage privat und gewerblich

**EINFACH QR-CODE SCANNEN  
UND MEHR INFOS ERHALTEN!**

02133 - 285 18 88

info@bs-haustechnik.net

@bs\_haustechnik\_gbr

facebook.com/beckerundschnitz

Dort sollen die Läufer am 3. Juni ein-treffen. Der Veranstaltungsort könnte nicht passender sein. Bhutan gilt als Land des Glücks und hat sogar einen eigenen Glücksminister. „Den werde ich voraussichtlich persönlich treffen. Generell freue ich mich auf viele glückliche Begegnungen“, so der Happyologe. Natürlich habe er den nötigen Respekt, ob er den Strapazen des Marathons standhalten kann, aber er will es einfach versuchen. „Wenn ich nicht mehr laufen kann, werde ich gehen und wenn ich nicht mehr gehen kann, werde ich kriechen, Hauptsache nach VORNE.“ Ein besonderes Highlight wartet auf die Läufer nach 92 Kilometern: Ein Fußballspiel auf 3.600 Höhenmetern. „Der größte Wunsch der jungen Mönche im Phajoding Kloster ist es, ein kurzes Fußballspiel gegen die Läufer und das Organisationsteam auszutragen. Den Wunsch werden wir natürlich gerne erfüllen. Das wird ein ganz besonderer Glücksmoment“, freut sich Wenke, der sich seit einem halben Jahr auf den Marathon vorbereitet. Damit jeder Kilometer auch zusätzlich noch einen Sinn bekommt, hat Wenke als Botschafter des Kinderhilfswerk ICHeV (Inter-NATIONAL CHILDREN Help eV) eine Spendenaktion mit Werbe-Charakter



Der Marathon ist strapazenreich.

erstellt. „Ich sammle für das Kinderhilfswerk ‚ICHeV‘ Spenden ein und laufe dafür in Bhutan 200 Kilometer. Pro Kilometer, den ich laufe, sollen 50 Euro gespendet werden. Die Gelder gehen direkt an das Kinderhilfswerk und der Spender erhält eine abzugsfähige Spendenquittung von dort. Jeder Spender-Name wird registriert und die Gesamtliste einem Kloster in Bhutan übergeben. Dies werde ich



Atemberaubend schön: Kloster in Bhutan.

auch filmen. Firmen die 20 Kilometer Spenden (1.000 €) erhalten ein Logo auf einem Banner, den ich beim Zielinlauf werbewirksam präsentiere“, erklärt Wenke. Wer spenden möchte, sollte sich beeilen. Denn am 24. Mai macht der Zonser sich bereits auf den Weg nach Bhutan. Seine Reise kann auch auf Instagram (@happyologe\_official) verfolgt werden – Glücksmomente inklusive.

### Info:

Bhutan ist ein buddhistisches Königreich am östlichen Rand des Himalaya. Im Bhutan leben rund 777.000 Menschen, diese sprechen größtenteils die offizielle Sprache Dzongkha. Bhutan ist bekannt für seine vielen Klöster, Festungen ebenso für die spektakulären Landschaften.

Anzeige

**Lohnsteuerhilfverein**  
Dormagen e.V.

So funktioniert's   Über Uns   Ratgeber   Kontakt   [+49 \(0\)2133 – 28 73 – 41](tel:+49(0)2133-2873-41)   [LOGIN](#)

# Stressfreie Steuererklärung mit kompetentem Partner

Werde Mitglied im Lohnsteuerhilfverein–Dormagen. Wir erstellen Deine Steuererklärung. Unkompliziert und schnell.

[MITGLIED WERDEN](#)

**Lohnsteuerhilfverein Dormagen e.V. | Marktstraße 12 | 41539 Dormagen | TEL 02133 2873 41 | FAX 02133 2873 39**  
**Sprechzeiten: dienstags und donnerstags von 09:00 Uhr bis 18:00 Uhr | [www.lohnsteuerhilfe-dormagen.de](http://www.lohnsteuerhilfe-dormagen.de)**



# Einsatz für die Feuerwehr:

## bei den Birkmanns Ehrensache

Nicht selten wird das „Feuerwehrgen“ innerhalb einer Familie weitergegeben. In Dormagen gibt es viele Familien, die bereits in der zweiten Generation bei der Feuerwehr sind, die Birkmanns sind es bereits in der dritten und wie es aussieht, hat die vierte bereits großes Interesse. „Schuld“ ist der Opa.

Aber das stimmt nicht ganz. Denn den Grundstein für die Feuerwehrliebe hat eigentlich Karl-Heinz Güsgen gelegt. Als das neue Feuerwehrgerätehaus 1968 in Nievenheim fertig wird und ein Hausmeister gesucht wird, denkt dieser an Josef Birkmann, der bereits seit 1957 Mitglied der Freiwilligen Feuerwehr ist. Josef und Hannelore Birkmann finden die Idee gut und ziehen 1968 in die Wohnung des neu gebauten Feuerwehrgerätehauses. Mit dabei Sohn Uwe, damals vier Jahre alt. Als Hausmeister kümmert sich Josef Birkmann um alles im und am Gerätehaus.

Für den kleinen Uwe ist sein Zuhause ein großer, spannender Abenteuer-spielplatz. Er saugt das Leben rund um die Feuerwehr quasi in sich auf. Mit sechs Jahren kann er schon den Sirenenknopf drücken, der am Spritzenhaus angebracht ist. Denn damals gab es noch nicht überall Telefon. An drei Stellen konnten die Nievenheimer einen Brand oder Unfall melden: bei den Familien Bellen und Güsgen sowie am Feuerwehrgerätehaus. Wenn dies der Fall war, musste einer so schnell wie möglich zum Spritzenhaus laufen und dort den Sirenenknopf drücken. Mit dem Geheul der Sirenen wusste jeder im Dorf, Gefahr ist in Verzug, auch die Feuerwehrleute, die sich dann direkt auf den Weg zur Wache machten.



Foto: Stefan Kemper

Die „Birkmänner“ sind leidenschaftliche Feuerwehrleute und das bereits in der dritten Generation.

Wenn alle ausgerückt waren, war es in der Regel immer Hannelore Birkmann, die die Tore wieder verschloss. Überhaupt schaute sie im-

mer nach dem Rechten, kümmerte sich um alles und jeden. „Sie war die Mutter der Kompanie“, erzählt Sohn Uwe Birkmann heute. Genau dieser

Umstand sorgt dafür, dass sie von Hauptbrandmeister Karl-Heinz Güsgen zum „5. Brandmeister“ ernannt wird. Zwar keine offizielle Ehrung,

Anzeige

**Mach doch bei  
uns deinen  
Führerschein fürs  
Wohnmobil!**



**Fahrschule  
Drive Time**

Am Alten Bach 18  
41470 NE-Allerheiligen  
Telefon: 02137/952670  
Mobil: 0172 2613593

Egal welche Führerscheinklasse Du gern machen möchtest, jede Klasse ist eine Klasse für sich. Wir bieten die gängigen Führerscheinklassen an. Auch das begleitende Fahren ab 17 ist bei uns möglich. PKW Klasse B, BE, B96 Motorrad Klasse AM, A, A1, A2

aber ein Zeichen hoher Anerkennung. Als sie viel zu früh stirbt, dankt der Löschzug ihr und schreibt: „Sie war eine Feuerwehrhelferin und jederzeit ansprechbar. Auch ohne Rangabzeichen und Uniform hatte sie alle im Griff.“

Sohn Uwe, wie könnte es anders sein, tritt mit 17 Jahren ebenfalls in den aktiven Dienst. In diesem Jahr macht er somit sein 42. Dienstjahr voll. Als er seine Frau Alexandra kennenlernt, sagt er direkt: „Fordere bitte nie von mir, dass ich die Freiwillige Feuerwehr für dich verlasse!“ Das hat sie bis heute nicht getan. Im Gegenteil, sie ist nun auch schon viele Jahre aktiv dabei. Die beiden haben sich besonders um die Jugendarbeit verdient gemacht. Ihre Feldküche ist legendär. Das sagt zum Beispiel Stefan Kemper, der sich selbst nur „Hans Dampf in allen Gassen“ nennt, aber in Wirklichkeit der Koordinator für das Ehrenamt bei der Feuerwehr ist. „Aus Richtung Nievenheim gibt es immer wieder kulinarische Überraschungen. Die Birkmänner machen das richtig gut. Im Pfingstlager gibt es zum Beispiel richtig gute rheinische Hausmannskost“, erzählt Kemper begeistert. Wenn es nächste Woche wieder mit der Jugend ins Pfingstla-

ger geht, ist eines dann auch sicher: leckeres Essen. Denn wieder kochen die Birkmanns. Die Jugendarbeit liegt der gesamten Familie am Herzen. Abwechselnd leiten sie diese Abteilung. Mit Erfolg. Zurzeit sind 23 Jugendliche im Alter von zehn bis 17 Jahren dabei. „Die Jugend steht bei uns an erster Stelle“, so Alexandra Birkmann.

Mit den Kindern Marco und Saskia ist bereits die dritte Generation aktiv bei der Feuerwehr. Sohn Marco hat sein „Hobby“ sogar zum Beruf gemacht und darf sich ab Oktober offiziell stellvertretender Stadtjugendwart nennen. „Auch unseren Schwiegersohn André hat es erwischt“, lacht Alexandra Birkmann. „Und ein Onkel von mir ist im Übrigen auch bei der Feuerwehr gewesen“, fügt Uwe Birkmann hinzu.

### „Ich hatte tatsächlich einmal Angst um meinen Mann.“

#### Alexandra Birkmann

Auf die Frage, was denn für sie das Engagement bei der Feuerwehr ausmache, antwortet Uwe Birkmann: „Das Menschenleben. Das ist mir wichtiger als alles andere. Wenn ich zum Beispiel oben auf der Karne-

vals Bühne war und mein Pieper ging, dann war und ist es für mich selbstverständlich, loszurufen.“

Für ihn sei die Feuerwehr wie eine große Familie. Den einen mag man mehr, den anderen weniger, aber am Ende halten alle zusammen und machen einen tollen Dienst.

Bei all den positiven Dingen, die dieses Ehrenamt mit sich bringt, es gibt natürlich auch die andere Seite, nämlich die, wenn es richtig gefährlich wird. „Ich hatte tatsächlich einmal Angst um meinen Mann. Das war damals bei dem Tankbrand bei Ineos. Wir waren beide im Einsatz. Ich war am Straberger See und habe mit den Kollegen so schnell es ging Sandsäcke abgefüllt. Mein Mann war auf dem Werksgelände an vorderster Front. Wir wussten alle, was das bedeutet. Wenn das Ding auseinanderbricht, war es das. Deswegen hat auch immer einer am Funk gesessen und uns über die Lage informiert“, berichtet Alexandra Birkmann. „Während eines Einsatzes denkt man einfach nicht darüber nach, dann funktioniert man einfach. Hinterher habe ich allerdings auch gedacht, das hätte schiefgehen können“, räumt Uwe Birkmann ein. Genau wie der Einsatz in einem

Keller in Nievenheim. Dort brannte ein Kühlschrank. Was niemand wusste, auf diesem Kühlschrank waren zwei Kanister Kerosin gelagert. „Da bei meinem Kollegen etwas an der Maske nicht richtig saß, sind wir aus diesem Raum gegangen. Ich habe ihm geholfen, sie richtig zu verschließen. Das war unser Glück. So standen wir nämlich hinter einer Mauer, als einer der Kanister in die Luft flog. Wären wir in diesem Raum gewesen, wäre es das auch mit uns gewesen.“ Am Ende aber trübe das überhaupt nicht die Leidenschaft für dieses Hobby. „Es ist einfach ein gutes Tun, es gibt eine super Kameradschaft und wir haben auch viel Spaß miteinander“, so das Ehepaar. So viel Freude und Leidenschaft für die Feuerwehr, das wird bestimmt nicht ohne Folgen für Enkel Rouwen (4) bleiben. „Ich glaube, er findet es auch schon gut. Er ist ganz begeistert, wenn wir ihn mitnehmen. Mal sehen“, so die stolze Oma Alexandra Birkmann. Die Birkmanns wären dann nicht die Einzigen, bei denen auch die vierte Generation am Start wäre. „Wir haben tatsächlich Familien, die mit vier Generationen gleichzeitig in der Feuerwehr sind“, bestätigt Stefan Kemper. -ale

Anzeige



**Blitz Repair & Clean**  
AUTOPFLEGE · LACK- & BEULENDOKTOR

[www.blitzrepair-dormagen.de](http://www.blitzrepair-dormagen.de)

## 2 x für Sie in Dormagen!



**Autopflegezentrum  
Am Wahler Berg 3**



**und am **HIT****

### Leasing-Rückläufer

Fordern Sie unser Angebot an!

**LEASING-RÜCKGABE**  
Sparen Sie ggf. die hohen Rechnungen bei der Rückgabe. Vertrauen Sie unserer Erfahrung.

**LACKDOCTOR**  
Kostengünstige, schnelle Lackierung von Lackschäden ohne Farbunterschiede in guter Qualität



**BEULENDOCTOR**  
Spezielle Ausbeultechnik zum Herausdrücken von Dellen und Beulen. Keine Lackierarbeiten notwendig.



**BRANDLÖCHER**  
Kostengünstige Beseitigung von Brandlöchern in Polsterflächen oder im Dachhimmel

**KOMPLETTAUFBEREITUNG**  
Außenwäsche, Lackreinigung, Versiegelung, Innenreinigung, Polster- und Himmelschaumreinigung, Cockpitpflege, Fenster-, Türrahmen-, Kofferraum- und Felgenreinigung

### Gutachten/Unfall-Schadenabwicklung

Fordern Sie unser Angebot an!

**UNSERE GUTACHTER** lassen Sie nicht „im Regen stehen“. Schnell, zuverlässig und beweissicher.



1. Schicht  
2 u. 3-Schicht System  
EINDELLUNG  
LACKSCHADEN  
1. Schicht



Kostenvoranschlag gerne auch per E-Mail.

**BlitzRepair & Clean** • Am Wahler Berg 3 • 41541 Dormagen und  
am HIT-Markt • Lübecker Str. 1 • 41540 Dormagen  
Telefon: 021 33 - 273 25 61 • Mobil: 0163 - 465 91 92 [info@blitzrepair-dormagen.de](mailto:info@blitzrepair-dormagen.de)

# Service-Tipp: Sommerfeeling unter Palmenwedel

Sie hat sich beispiellos in die Herzen der Menschen gewedelt. Die Palme. Sommer, Sonne und Palmen, sie sind nicht voneinander zu trennen, wenn es um das Gefühl eines Strandurlaubes geht. Auf Tapeten, T-Shirts, Bildern, die Palme kommt gut an, auch in Dormagens Gärten.

**G**ibt es einen neuen Gartentrend in Dormagen? Offenbar ja! In fast allen Ortschaften, von Hackenbroich bis Stürzelber und von Ückerath bis Rheinfeld, ist die Palme auf dem Vormarsch.

Mit der chinesischen Hanf- oder der Nadelpalme zum Beispiel hat man Exemplare, die bei richtiger Pflanzung und entsprechendem Schutz im Winter, durchaus überleben können. Wichtig ist dabei der richtige Zeitpunkt des Pflanzens, am besten von Mai bis Juni, wenn keine Nachtfröste mehr zu erwarten sind. Denn so haben die Exoten genügend Zeit sich an den neuen Standort zu gewöhnen. Am liebsten stehen die Pflanzen

wind- und regengeschützt an einer Hauswand, die gen Süden ausgerichtet ist. Palmen mögen zudem keine Staunässe. Eine Drainageschicht aus Kies ist daher sinnvoll.

Was man aber vor dem Pflanzen bedenken sollte, ist, dass das Prachtexemplar ausgepflanzt bis zu zehn Meter hoch werden kann. Sie gilt dennoch als perfekte Einsteigerpalme, da sie extrem pflegeleicht ist. Ihre Ansprüche sind gering. Nur im Winter benötigen sie etwas Schutz. Generell sind sie empfindlicher Nässe gegenüber als Kälte. Mit einer Kordel aus Kokos lassen sich die Wedel locker im Winter zusammenbinden und mit ei-



Foto: ale

ner Kokosmatte lässt sich der Stamm gut vor Kälte schützen. Wer die Tipps beherzigt, hat im Som-

mer einen perfekten Ort, um einen Cocktail unter exotischen Palmenwedel zu schlürfen. -ale

Anzeige

## Alle Stationen mit Nano-Versiegelung!



**41540 Dormagen**, Lübecker Straße 1  
(neben dem HIT-Markt)  
Tel. 02133 28 77 - 080



**41541 Dormagen**, Am Wahler Berg 3,  
(im Gewerbegebiet Wahler Berg)  
Tel. 02133 50 69 - 372  
Fax 02133 50 69 - 373



**41468 Neuss**, Sperberweg 20  
(direkt neben McDonalds)  
Tel. 02131 36 94 - 420  
Fax 02131 36 94 - 421



**41564 Kaarst**  
Detlev-Karsten-Rohwedder-Str. 2  
(direkt neben BMW Timmermanns)  
Tel. 02131 17 61 - 908  
Fax 02131 17 61 - 909



**41515 Grevenbroich**  
Am Rittergut 1 (neben REAL-Markt)  
Tel. 02181/42244  
Fax. 02181/42282

# Blitz Wash

...5 x im Rhein-Kreis Neuss  
[www.blitzwash.de](http://www.blitzwash.de)

Ihr kompetenter Partner  
rund ums Auto



Das vielseitige Waschprogramm in unseren modernen, vollautomatischen Textilwaschstraßen lässt keine Wünsche offen.

Wählen Sie das für Ihr Auto optimale Programm aus unserem umfassenden Angebot:

**Handvorwäsche, Felgenreinigung, Schaumwäsche mit lackschonenden Textilstreifen, Heißwachskonservierung, Unterbodenwäsche und -konservierung oder unsere Nano-versiegelung.**

Für alle Fragen stehen Ihnen unsere Mitarbeiter gerne zur Verfügung.

Nutzen Sie die Vorteile unserer aufladbaren Kundenkarte!

**Gutschein für eine Nano-Wäsche**  
statt 20,00 €  
für nur 14,00 €  
Nur bei Vorlage des Coupons!  
Gültig bis zum 30.06.2023

# Ehemaliger Dormagener Wee Willi Winkels ist eine Legende in Kanada

Ein Nachfahre der Familie Winkels aus Dormagen erhält im entfernten Kanada einen eigenen Ehrentag, den Wee Willi Winkel-Day, der seit vorigem Jahr jeden ersten Samstag im März gefeiert wird.

Manche können sich sicherlich noch an das Gebäude von Türen Winkels an der B9 erinnern. In der Zwischenzeit wurde es abgerissen. Das ehemals erfolgreiche Unternehmen wurde von Fritz Winkels gegründet. Sein Bruder Willi hingegen zog es 1956 mit seinen sieben Kindern in die weite Ferne. Die Familie setzte buchstäblich mit dem Boot nach Kanada über, bevor das jüngste Kind, ebenfalls Willi genannt, ein Jahr alt war. Und weil sein Vater auch Willi hieß, bekam der kleine Willi Winkels den Spitznamen Wee. Der Vater baute dort eine Firma auf, die ebenfalls Türen herstellte. Doch im Gegensatz zu seinem Vater interessierte sich Wee mehr für das Skateboarden als

für Türen. Mit Erfolg: Er gilt als ein Pionier in diesem Sport und ist maßgeblich an vielen Entwicklungen beteiligt. Die Stadt The Blue Mountains, Ontario, hat für ihn im vergangenen Jahr einen Wee Willi Winkels-Ehrentag ausgerufen. Jeden ersten Samstag im März wird der „Wee Willi Winkels-Day“ nun gefeiert, um sein Engagement und Beitrag zum Boardsport in den Blue Mountains und darüber hinaus zu würdigen.

Die Erfindungen von Wee Willi Winkels hatten einen großen Einfluss auf das Skate- und Snowboarding. Seine Innovationen beeinflussten Unternehmen und Sportler in den 1970er und 1980er Jahren gleichermaßen. Darüber hinaus war Winkels maßgeblich an der Entwicklung des flexiblen Skateboards, der Schaffung einer tragbaren Halfpipe, der frühen Snowboard-Entwicklung samt Bindung und sogar an der Prägung des Wortes „Snowboard“ beteiligt. Den Grundstein legte er quasi in der Werkstatt seines Vaters. Statt Türen zu bauen, entwickelte er eine völlig neue Art von Skateboards. Denn im Gegensatz zu anderen Massivholzbrettern, bei denen damals ein Holzkeil als sogenanntes Kicktail aufgeklebt wurde, schaffte er ein sogenanntes

Wedge Tail. Allerdings war der Prozess sehr zeitaufwändig, so dass er seinen Vater um Rat fragte. Er schlug Willi vor, ein Holzlaminat zu verwenden, was er auch tat. Ab da fanden die Bretter reißenden Absatz. Laut Medienberichten entwickelte sich die Türmanufaktur zu einer großen Produktionsstätte für Skateboards mit bis zu 30 Mitarbeitern, die fast 2.000 Bretter pro Woche herstellten. Das Ontario Museum schreibt: „Den Beitrag von Wee Willi Winkels zur Skateboard- und Snowboardindustrie kann gar nicht hoch genug eingeschätzt werden, und seine Innovationen hatten großen Einfluss auf diese Sportarten. Viele, der in Kanada von Mitte der 70er bis Anfang der 80er Jahre erhältlichen Skateboards, wurden von Wee Willi Winkels Inc. in seiner Fabrik in Brampton, Ontario, hergestellt. Zu dieser Zeit beauftragten auch Marken wie Alva, Toft Designs, Hosoi und Sims

Winkels Junior mit der Herstellung einiger ihrer Boards. Der Pionier und seine Freunde testeten frühe Snowboard-Prototypen auf den Pisten von Blue Mountain, Mammoth Mountain in Kalifornien und darüber hinaus. Das Blue Mountain Resort hat Wee Willi Winkels, der dort später als Lehrer tätig war, mit einer Piste geehrt, die nach ihm benannt ist. Wee Willi Winkels starb am 18. März 2014, nachdem er einen langen Kampf gegen den Krebs geführt hatte.



## Links zum Thema

Wer mehr über das Leben und Wirken von Wee Willi Winkels erfahren möchte, sollte sich diese Internetseite anschauen. Dort sind auch viele Fotos zu sehen. <https://library.biblioboard.com/anthology/754e4365-567e-4cfe-9a22-c8e79469054b>. Wem der Link zu lang zum Abtippen ist, kann ganz einfach mit dem Smartphone den QR-Code einscannen.

# Raus an die Luft:

## Ideen für Kinder, aber auch für Große

In wenigen Wochen beginnen die Sommerferien. Wer dann nicht in Urlaub fährt, muss sich keineswegs langweilen. Denn vor unserer Haustür gibt es viel zu entdecken. Langeweile kommt dabei nicht auf.



Fotos: ale

### Für kleine Forscher

„Hör gut zu“ heißt es am großen Teich in unmittelbarer Nähe des Kinderspielplatzes auf dem Gelände des Klosters Knechtsteden. Dort steht ein großes Schild, auf dem eine Kurbel sowie ein Schalter mit dem man verschiedene Nummern auswählen kann, angebracht sind. Hinter jeder Nummer verbirgt sich eine Audio zu verschiedenen Geräuschen in der Natur oder Wissenswertes über den Knechtsteder Busch. Mit Hilfe der Kurbel erzeugt man dann selber Strom, der dann dazu führt, dass die Audio startet. Das ist mit Sicherheit für jeden kleinen Forscher ein Abenteuer.

### Schöner Spielplatz

In direkter Nähe zu der oben erwähnten Tafel für kleine Forscher, ist auch der wunderschöne Spielplatz auf dem Gelände des Klosters. Inmitten der Natur lässt es sich dort wunderbar toben.

### Tierpark Tannenbusch

Der Tierpark Tannenbusch ist immer einen Ausflug wert. Spaziergänger, Naturkundler, Tierfreunde, Jogger und Kinder wissen den an Delhoven grenzenden Erholungswald gleichermaßen zu schätzen. Der beliebte Tannenbusch ist in seiner heutigen Ausdehnung aus einem kleinen Wäldchen entstanden, in dem beliebten Tierpark leben über 130 Säugetiere und weit über 100 Wasser- und Hühnervögel. Neuerdings gibt es dort auch ein Eichhörnchengehege. Dort finden verletzte Tiere vorübergehend ein Zuhause. Wenn sie aufgepäppelt sind, werden sie wieder freigelassen. Sind die Kleinen immer noch nicht kaputt, können sie herrlich auf dem großen Spielplatz toben. Unter anderem kann gegen eine Gebühr von einem Euro mit einem kleinen Bagger herrlich geschauelt werden.

### Toller Wasserspielplatz und mehr

Ein spannendes Abenteuer bietet sich auf der anderen Rheinseite. Schon die Anfahrt mit der Fähre, die in Zons ablegt und Radfahrer wie Autofahrer günstig auf die andere Rheinseite schippert, ist ein Erlebnis. Weiter geht es in Richtung Monheim. Der Spielplatz dort im Landschaftspark Rheinbogen ist ein Highlight für Kinder und Eltern: Das Schelmenturm-Klettergerüst mit Tunnelrutsche ist schon von weitem

erkennbar. Eine Seilbahn, Schaukeln, Klettergeräte und die Nähe zum Wasserspielplatz, Naturerlebnispfad und Mehrgenerationenspielplatz mit Fitnessgeräten sorgen für viel Abwechslung. Die umgebende Natur mit zahlreichen Sitzmöglichkeiten bieten Komfort und ein rundum gelungenes Ambiente im Grünen. Parkempfehlung: Parkplatz Schützenplatz am Landschaftspark Rheinbogen, Am Werth in Monheim am Rhein.

### Sport- und Skaterpark in Horrem

Der Pumptrack ist rund 1.050 Quadratmeter groß und ist insbesondere für Anfänger und Kinder geeignet. Er bie-



Der neue umzäunte Sportpark bietet neben vielen Bewegungsmöglichkeiten auch schöne Plätze unter Sonnensegeln zur Rast an

Anzeige



## ◆◆ HBSG BeßlerHanses Steuerberatungsgesellschaft mbH

**Matthias Beßler**  
Wirtschaftsprüfer  
Steuerberater

**Marcel Hanses**  
Steuerberater

**Tatjana Lehmann**  
Steuerberaterin

**Daniela Herz**  
Rechtsanwältin  
Fachanwältin für Steuerrecht



DUALES STUDIUM + STEUERFACHANGESTELLTE

## ◆◆ HRAG HERZ

Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

**Daniela Herz**

Rechtsanwältin/Fachanwältin für Steuerrecht

In Ückerath 8 - 10 (neben Edeka)  
41542 Dormagen-Nievenheim  
Telefon 0 21 33 / 50 20-0  
www.hb-sg.de

Fotos: Tim Kögler





Fotos: ale

Ausdrucksstarke Skulpturen finden sich auch in dem angelegten Park.

tet eine ideale Streckenführung, um die Koordination zu fördern. Die 160 Meter lange Strecke ist auch für RollstuhlfahrerInnen geeignet.

Egal, ob für Groß oder Klein, auf dem riesigen Gelände am Rudolf-Harbig-Weg kann sich jeder auspowern. Der Skaterplatz stammt aus dem Jahr 2000 und ist seither der zentrale „Jugendspielplatz“ schlechthin. Er wurde seinerzeit zusammen mit dem Deutschen Vizemeister im Freestyle und anderen Skatern geplant und konzipiert. Für Mountain-Biker und BMX-Fahrer ist es ein kleines Paradies in Horrem: Zu Sprüngen und Freestyle-Tricks lädt der Dirt-Park neben der Sportanlage ein. Herzstück des Dirlparks ist der so genannte „Pumptrack“ auf einer Grundfläche von 600 Quadratmetern. Die Startrampe ist zwei Meter hoch. Von dort aus können die Biker über 37 Bodenwellen und durch drei Steilkurven mit einer Höhe von bis zu 1,60 Meter flitzen. Die Strecke ist über 200 Meter lang.

Und: Dort, wo sich einst eine stillgelegte Tennisanlage befand, ist im vorigen Jahr eine moderne Sportanlage für Jung und Alt entstanden. Ob Basketball, Fußball, Volleyball oder Trampolin – Sportinteressierte kommen am Rudolf-Harbig-Weg voll auf ihre Kosten. Geöffnet hat die Anlage von 8 Uhr bis zum Einbruch der Dämmerung.

**Skulpturen-Hallen in Sinsteden**

Der berühmte Künstler Ulrich Rückriem hat sich in Sinsteden ein eigenes Denkmal gesetzt. Weil er keinen geeigneten Ort für seine Skulpturen gefunden hat, hat er sich einfach einen

geschaffen. Auf der Ackerfläche hinter dem Landwirtschaftsmuseum plante Rückriem zwei schlichte, weiße Hallen, die von außen wie landwirtschaftliche Zweckbauten wirken. Sie ordnen sich in das bestehende Gefüge der Agrarlandschaft ein und wurden 1994 eröffnet. Natürliches Licht und die einfache Architektur setzen seine Kunst perfekt in Szene. Rund um die beiden Hallen wurde ein Park eingerichtet, in dem auch verschiedene Skulpturen zu finden sind.

Wer schon einmal dort ist, kann sich auch den Wissenschaftlichen Geflügelhof, der direkt an das Gelände anschließt, anschauen. Zu entdecken gibt es dort das „Barnevelder Huhn“, das zur Rasse des Jahres auserkoren wurde sowie die japanischen Zwerghühner „Chabos“ oder kleine puschelige Seiden-Zwerghühner.

Tipp: Am Montag, 19. Juni, bietet das Kulturzentrum Sinsteden eine Taschenlampenführung mit Wachpersonal durch das Museum für Kinder im Alter von sechs bis zehn Jahren an.

**Für Wasserratten: Lago di Strabi**

Immer mehr wird der Straberger See zur Baggerloch Bay. Neben Schwimmen, Sonnen, Segeln, kann man auf dem See auch Stand Up-Paddeln. Zudem ist mit dem WAKEBEACH 257 auch ein Eldorado für Wasserski- und Wakeboardfahrer geschaffen worden. Im Spätsommer findet dort auch das Festival „Strabi Open Air“ statt. Das nächste

am 1. September. Die Festivalreihe gibt es bereits seit 2015. Mehr Infos auf [www.strabi.de](http://www.strabi.de). Der Yacht-Club Bayer Leverkusen bietet in diesem Jahr auch wieder eine Ferienfreizeit am Straberger See an. Die Freizeiten richten sich an segelinteressierte Kinder im Alter von 8 bis 13 Jahren, die im Besitz des bronzenen Schwimmabzeichens sind. Es stehen maximal 14 Plätze pro Freizeit zur Verfügung. Mehr Infos auf [www.ycbl.de/post/segelfreizeit-2023](http://www.ycbl.de/post/segelfreizeit-2023). Wer einfach nur schwimmen möchte, kann dies am Strabeach, der innerhalb der Badesaison, 1. Mai bis 31. August, zu folgenden Zeiten geöffnet ist: Außerhalb der Sommerferien montags bis freitags 13 bis 20.30 Uhr. Samstags, sonntags, feiertags und innerhalb der Sommerferien 10.15 bis 20.30 Uhr. Einlassschluss ist 19:30 Uhr. Die Öffnung der Anlage ist witterungsbhängig.

**Geburtstag einmal anders feiern**

Zuhause feiern ist doof, oder? Die Stadt Dormagen vermietet jetzt an den Wochenenden ihre Turnhallen. An Samstagen und Sonntagen stehen die Hallen in zwei Zeitfenstern von 8 bis 13 Uhr und von 14 bis 19 Uhr zur kostengünstigen Nutzung für Kindergeburtstage zur Verfügung. Die Buchung erfolgt online unter [www.dormagen.de/tourismus-freizeit/sport-freizeit/sportstaette-buchen](http://www.dormagen.de/tourismus-freizeit/sport-freizeit/sportstaette-buchen).

**Noch ein Festival am See**

Vom 30. Juni bis 2. Juli findet die 36. Summerjam-Sause am Fühlinger See statt. Das Reggae-Festival ist weit über seine Grenzen hinaus bekannt.

Von Dormagen aus, ist das Gelände gut mit dem Fahrrad zu erreichen. Welche Künstler auftreten und was die Tickets kosten, steht auf [www.summerjam.de](http://www.summerjam.de).

**Das Disco Krokodil**

Mit seinem neuen Programm „Das Disco Krokodil“ bringt Volker Rosin, der König der Kinderdisco, Kinder zum Singen und Tanzen. Absolutes Mitmachen ist angesagt. Volker Rosin hat nicht nur seine neuen Hits „Die Kuh Mathilde“, „Baby Hai“ und „Mama Laudaaa“ im Gepäck, sondern auch die beliebten Klassiker „Der Gorilla mit der Sonnenbrille“, „Das singende Känguru“ und „Das Lied über mich“. Bei Rosins Kinderdiscoparty am Sonntag, 2. Juli 2023, 11 Uhr, auf der Freilichtbühne Zons folgt Hit auf Hit. Tickets gibt es über [dormagen.reservix.de/events](http://dormagen.reservix.de/events).

**Kinderrallye**

Eine rätselhafte Rallye über das Gelände der Burg Friedestrom, ab sechs Jahren für maximal 12 Kinder bietet das Kreismuseum in Zons an. Das ist zum Beispiel eine gute Idee für einen Kindergeburtstag. Voranmeldung per E-Mail an [kreismuseum-zons@rhein-kreis-neuss.de](mailto:kreismuseum-zons@rhein-kreis-neuss.de).

**Was wächst denn da?**

Die Gohrerin Nicole Weidhaas-Kemper ist ausgebildete Kineosologin. Neben Programmen zur Stressbewältigung oder Persönlichkeitsentwicklung bietet sie auch Kräuter-Spaziergänge an. „UN-KRAUT“ kennenlernen lautet das Motto. Mit Interessierten geht sie durch die Natur mit dem Augenmerk auf vermeintliches Unkraut. Dabei lernen die Teilnehmer was es doch kann und wozu es nützt. Bei Interesse einfach per E-Mail an [info@kinesiologie-weidhaas.de](mailto:info@kinesiologie-weidhaas.de) an Nicole Weidhaas-Kemper wenden.



Den Wiesensalbei kann man wie den Gartensalbei zum Würzen verwenden. Kocht man ihn aus, ergibt sich ein violetter Sud, mit dem man beispielsweise eine interessante Götterspeise zubereiten kann.

# Erstmals seit Jahren sinken die Immobilienpreise in Dormagen und Umgebung

„Die Zeiten immer neuer Rekordpreise sind vorbei“, fasst Manuel Rasch, Leiter der Dormagener Filiale von Laufenberg Immobilien, die aktuelle Marktsituation zusammen. „Die Preise sinken nicht dramatisch, aber es lassen sich nicht mehr die gleichen Summen erzielen, wie im Vorjahr.“

In aktuellen Statistiken spiegelt sich diese Entwicklung nur bedingt wider. Die Bodenrichtwerte für Grundstücke mit ein- und zweigeschossiger Bebauung in Dormagen stagnieren zwar, aber sind noch nicht gesunken. Was im ersten Moment irritiert, ist aus Sicht von Manuel Rasch jedoch nachvollziehbar. „Viele Analysen umfassen das gesamte Jahr 2022“, so der Immobilienprofi. „Und das hat mit niedrigen Zinsen und Rekordpreisen begonnen.“ Die Marktwende habe erst im Frühsommer eingesetzt, als die Bauzinsen deutlich gestiegen sind.

Hinzu kommt, dass die tatsächlich erzielten Preise für Grund und Boden nach wie vor oftmals – teils deutlich – über den aktuellen Bodenrichtwerten liegen.

Trotz der sinkenden Preise besteht laut Manuel Rasch für Eigentümer aber kein Grund zur Sorge. „Einen massiven Wertverlust muss niemand befürchten“, sagt der Filialleiter. „Die Preise sind bislang nicht ins Bodenlose gefallen und werden es auch in den nächsten Monaten nicht tun.“

Für die kommenden Monate erwartet das Team von Laufenberg Immobilien zunächst weiterhin

moderat sinkende Preise und eine anschließende Seitwärtsbewegung. „Finanzexperten gehen zwar von weiter steigenden Zinsen aus, aber nicht mehr von drastischen Sprüngen“, erklärt Manuel Rasch, wagt aber dennoch keine klare Prognose.

Denn von der Pandemie bis zum Krieg in Europa haben die vergangenen Jahre unerwartete Überraschungen mit großen Auswirkungen auf den Immobilienmarkt bereithalten, die niemand in dieser Form vorhergesehen hat.

Mut macht Eigentümern und Käufern eine aktuelle Studie der Deutschen Bank. Die Analyse zeigt, dass Immobilienpreise – langfristig betrachtet – typischerweise mit der Inflation steigen. „Hauspreise sind bundesweit von 1970 bis 2022 um mehr als 400 Prozent gestiegen, die Konsumentenpreise hingegen um weniger als 300 Prozent“, verdeutlicht Manuel Rasch. „Wer die finanziellen Möglichkeiten und Zeit hat, ist also auch in Zeiten sinkender Preise mit Investitionen in Immobilien gut beraten.“

Die Immobilienmakler erleben in ihrem Alltag aber auch, wie schwer es im vergangenen Jahr für viele Interessenten geworden ist, sich den Traum vom Eigenheim zu erfüllen. „Wer schon länger sucht, musste sein Budget in den meisten Fällen während der vergangenen Monate teils deutlich nach unten korrigieren“, berichtet Manuel Rasch.



Manuel Rasch, Filialleiter von Laufenberg Immobilien in Dormagen

Ein Rechenbeispiel: Wer im Januar 2022 eine Immobilie für 400.000 Euro gekauft hat, über 20 Prozent Eigenkapital verfügte und eine Anfangstilgung von zwei Prozent vereinbarte, hat eine monatliche Belastung von 958 Euro. Wer hingegen im März 2023 eine entsprechende Finanzierung abgeschlossen hat, muss monatlich 1.695 Euro zahlen.

„Der Unterschied ist immens“, so Manuel Rasch. „Wer nicht über ungewöhnlich viel Eigenkapital verfügt, leidet sehr unter der aktuellen Zinssituation.“

Vergleichsweise preisstabil sind Immobilien in sehr gutem Zustand und mit hoher Energieeffizienz. Schließlich müssen Käufer auch die gestiegenen Kosten für Baumaterial und Energie berücksichtigen. „Früher war der Ener-

gieausweis beim Immobilienverkauf eher Beiwerk, von dem viele Käufer kaum Notiz genommen haben“, erzählt Manuel Rasch. „Auch das hat sich in den vergangenen Monaten verändert.“ Ebenso sei das Informationsbedürfnis bezüglich sinnvoller Sanierungsmaßnahmen deutlich gestiegen.

Wer wissen möchte, wie viel seine Immobilie aktuell wert ist, kann die kostenfreie und unverbindliche Marktwertermittlung von Laufenberg Immobilien nutzen.

## Kontakt

Laufenberg Immobilien  
Filialleiter: Manuel Rasch  
Frankenstraße 24 | Dormagen  
☎ 02133 975 988-0  
info@laufenberg-immobilien.de  
www.laufenberg-immobilien.de

*Laufenberg*  
IMMOBILIEN

## Qualität ist unser Versprechen.

### Lassen Sie Ihre Immobilie kostenfrei bewerten.

Laufenberg Immobilien 🏠 Frankenstraße 24, Dormagen ☎ 02133 / 975 988 0

✉ info@laufenberg-immobilien.de 🌐 www.laufenberg-immobilien.de



Ihre Immobilienberater für die Bereiche Dormagen und Rommerskirchen: Marco Enten und Katharina Fieren



# Immobilien gibt's bei uns.

## Immobilien-Center

Profitieren Sie von der Expertise des Marktführers  
bei der Vermittlung und Finanzierung von Immobilien.  
[sparkasse-neuss.de/immobilien](https://www.sparkasse-neuss.de/immobilien)

**02131 97-4000**

[marco.emten@sparkasse-neuss.de](mailto:marco.emten@sparkasse-neuss.de)  
[katharina.fieren@sparkasse-neuss.de](mailto:katharina.fieren@sparkasse-neuss.de)

**Weil's um mehr als Geld geht.**



Sparkasse  
Neuss